

3865, Saint-Urbain Montréal Qc H2W 1T9 En face de l'hôpital Hôtel-Dieu

Tél: (514) 845-4273





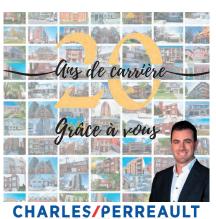
www.stele-medias.com

Votre Journal de Mont-Royal depuis 1998 An independant weekly serving your Town

30 JUIN 2021

HEBDOMADAIRE

ÉDITION 24.25



Broker at
RE/MAX du Cartier Town of
Mont-Royal

14-731-7575



SCULPTURE TO STAY IN STATION SQUARE PARK, AFFIRMS MAYOR PHILIPPE ROY

MARTIN C. BARRY

The Mount Royal Municipal Association is questioning the wisdom of the town's decision to locate a large sculpture – originally commissioned for the University of Montreal's MIL campus – to the future Station Square Park, now being built in the town centre above the REM train line.

During the June 14 town council meeting webcast, a statement and question sent in by MRMA president Allen Feldman, related to item 12 on the council agenda ('Professional services for the development of the slab-park').

"The new dalle/park between the Graham and Cornwall bridges is the result of an historic collaboration between the town and CDPQ Infra," said the statement signed by Feldman as well as MRMA directors Rodney Allen, Kathy Elie, Barbara Handfield Barbeau, Ralph Nobel, Lyette Soucy and Farid Tannous.

"Town of Mount Royal is responsible for developing this new park and has promised that there will be a proper consultation," they said. "The park is only about 23,000 square feet in size and is strategically located at the very centre of our town which will be a high traffic area for vehicles driving on either side of the new park.

"Although the actual consultation on how the park will be developed has not begun, an article in the Town Post on Dec. 21, 2020 indicated that an 8-metre-high steel sculpture designated for the University of Montreal's MIL campus would now be placed in our new park," they added.

"This enormous sculpture should be in a very large area as was planned for originally. It would be much more appropriate behind the new Sports and Community Centre in Vera Danyluk



Town council has decided to locate a sculpture, originally commissioned for the U of M's MIL campus, in the future Station Square Park next to the Mount Royal REM station.

(Photo: Martin C. Barry)

Park where it will not be a distraction to motorists crossing over the new bridges."

The question they asked was, "Will the mayor and council reconsider inclusion of this monument in our new dalle park, the development of which will be determined following the promised consultation process?"

Mayor Philippe Roy replied that it was originally planned that the sculpture would be installed along Beaumont Ave. near a pedestrian crosswalk adjacent to the University of Montreal campus. "Well, for various reasons that did not happen,"

he said.

"So, we would like to be placing it in the centre of town on the dalle park. We consider that this would be the best place for it to be evidenced and very visible to residents and enjoyed by all. But, as I said before, there's going to be a consultation. So, the idea of placing this sculpture will be in the consultation and we will see how the residents feel about this."

Résumé

L'Association Municipale de Mont-Royal (AMMR) remet en question la sagesse

d'une décision du conseil de ville de situer une sculpture, qui avait à l'origine été désignée pour le campus MIL de l'Université de Montréal, dans le nouveau parc Place de la Gare présentement en développement au-dessus de la ligne ferroviaire du REM au centre de VMR.

Durant la séance webdiffusée du conseil municipal du 14 juin, le maire Philippe Roy indiquait que l'administration n'avait pas changé d'idée et que la sculpture sera installée dans la Place de la Gare, plutôt qu'auprès du futur centre sportif et récréatif dans le parc Danyluk, comme l'AMMR l'aurait préféré.



115 MELBOURNE

POUR UN QUOTIDIEN SANS SOUCI!

Maison élégante et soignée dans un emplacement enchanteur et paisible.

Magnifique studio ou séjour mi-étage avec 3 autres chambres à coucher et 2 salles de bains à l'étage.

Localisation enviable à deux pas du centre de Ville Mont-Royal. Une visite s'impose!

\$2,360,000



ANNE REDDING, Courtier immobilier 514.573.2663

redding.anne@gmail.com

LIANE REDDING, Courtier immobilier 514.737.8963
liane.redding@sympatico.ca

ROYAL LEPAGE TENDANCE
Agence immobilière

263 Boul. Graham, Mont-Royal (QC), H3P 2C7

Complicité en toute simplicité!





Le jeudi 1er juillet, les services de la Ville respecteront le congé férié de la Fête du Canada

On Thursday, July 1, the Town's various departments will interrupt their activities for Canada Day.

CONSULTATION EN CONTINU

AJOUT D'UN VOLET RÉSIDENTIEL

La consultation en ligne du 22 juin est désormais passée, mais le conseil municipal demande aux résidents intéressés de continuer de transmettre leurs commentaires, cette fois-ci par écrit, d'ici le 19 juillet, 16 h 30, à ConsultationRoyalmount@ville. mont-royal.qc.ca, concernant l'ajout potentiel d'un volet résidentiel au projet Royalmount, dans le secteur industriel de la Ville.

Afin de mieux saisir le projet, divers documents explicatifs demeurent disponibles via le site web de la Ville, au www.ville.mont-royal.gc.ca, sous la rubrique Royalmount de la section Grands projets, accessible dès la page d'accueil.

ONGOING CONSULTATION

ADDITION OF A RESIDENTIAL COMPONENT TO THE ROYALMOUNT PROJECT

The online consultation of June 22 is now behind us, but Town Council is asking interested residents to continue voicing their opinion, this time in writing, by July 19, 16:30, at ConsultationRoyalmount@town. mount-royal.qc.ca, regarding the potential addition of a residential component to the Royalmount project in the Town's industrial sector.

In order to better grasp the project, various explanatory documents remain available online on the Town's website, at www.town.mount-roval.gc.ca, under the Royalmount heading of the Major Projects section. accessible from the home page.

SÉANCE DU COMITÉ D'ÉTUDE **DE DÉMOLITION**

Le Comité d'étude des demandes de permis de démolition de la Ville de Mont-Royal tiendra une séance le mardi 13 juillet 2021, à 18 h, à l'hôtel de ville (90, avenue Roosevelt).

Deux projets demandent une décision :

- Demande de démolition au 870, avenue Andover
- Demande de démolition partielle au 468, avenue

DEMOLITION REVIEW COMMITEE MEETING

The Demolition Review Committee of the Town of Mount Royal will hold a meeting on Tuesday, July 13, 2021 at 18:00, at Town Hall (90 Roosevelt Avenue).

Two projects require a decision:

- Application for demolition at 5870 Andover Avenue
- Application for partial demolition at 468 Walpole

Renseignements: 514 734-2985.

Information: 514 734-2985.

SÉCURITÉ PURI IOUE MARQUAGE DE VÉLOS

Afin de prévenir le vol de bicyclettes et faciliter les recherches en cas de vol, la Sécurité publique offre gratuitement un service de marquage de vélo (burinage). Une fois un vélo marqué, son numéro est inscrit dans un registre partagé avec le Service de police de la ville de Montréal (SPVM). Pour fins de dissuasion, un autocollant est également apposé au vélo afin de clairement laisser savoir que ce dernier est enreaistré.

prévaloir de ce service

Renseignements: 514 734-3002.

Un formulaire en ligne doit être complété pour vous

PUBLIC SECURITY

BICYCLE ENGRAVING

In order to prevent bicycle theft and facilitate searches in the event of theft, Public Security offers a free bicycle marking service (engraving). Once a bicycle has been marked, its number will be entered in a register shared with the Service de police de la ville de Montréal (SPVM). For deterrence purposes, a sticker will also be affixed to the bicycle to let people clearly know that it is registered.

An online form must be filled out to take advantage of

Information: 514 734-3002.

HORAIRE D'ÉTÉ ET RÉOUVERTURE PROGRESSIVE DES BÂTIMENTS

Jusqu'au vendredi 3 septembre, les services des bureaux municipaux sont offerts de 8 h à 16 h 30 du lundi au jeudi et de 8 h à 13 h le vendredi

Les visiteurs sont de nouveau admis depuis la semaine dernière au centre des loisirs (60, avenue Roosevelt) et devraient l'être à partir du 12 juillet dans les autres bâtiments municipaux. Les mesures sanitaires habituelles devront être respectées par tous les visiteurs

SUMMER OFFICE HOURS AND PROGRESSIVE REOPENING OF BUILDINGS

Until Friday, September 3, services from our various municipal offices are available from 8:00 to 16:30, Monday to Thursday, and from 8:00 to 13:00 on Friday.

The doors of the Recreation Centre (60 Roosevelt Avenue) have reopened to visitors last week and all other buildings should follow suit on July 12. Compliance with the usual public health guidelines remains mandatory for all visitors.

LIGNE VERTE DE MONT-ROYAL

La Ligne verte est un service offert gratuitement aux une alternative écologique à l'usage de pesticides ou pour faire examiner des problèmes constatés sur votre terrain et obtenir des solutions

Ligne verte: 514 734-4222.

MOUNT ROYAL GREEN LINE

The Green Line is a free service offered to all residents. t to learn about eco-mendly pestic or to have someone visit your property and recommend solutions to your lawn problems, for instance.

Green Line: 514 734-4222.

RÉSEAU EXPRESS MÉTROPOLITAIN (REM)

Numéros et adresses à connaître

- Site web : rem info
- Facebook et Twitter : REMgrandmtl Téléphone: 1 833 rem-info (1 833 736-4636)
- Courriel: info@rem.info

RÉSEAU EXPRESS MÉTROPOLITAIN (REM)

USEFUL NUMBERS AND ADDRESSES

- Website: rem.info
- Facebook & Twitter: REMgrandmtl
- Phone: 1 833 rem-info (1 833 736-4636) Email: info@rem.info

RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

514-734-2900 **Urgence** 9.1.1 **Bibliothèque** 514 734-2967 Loisirs 514 734-2928 Sécurité publique 514 734-4666

Heures d'ouverture (horaire estival)

Lun-Jeu 8h00 à 16h30 • Ven 8h00 à 13h00 Mon-Thu 8:00 to 16:30 • Fri 8:00 to 13:00

Hôtel de ville - 90, avenue Roosevelt H3R 1Z5

GENERAL INFORMATION

514-734-2900 Emergency 9.1.1 Library 514 734-2967 **Recreation** 514 734-2928 **Public Security** 514 734-4666

Office hours (summer schedule)

Town Hall - 90 Roosevelt avenue H3R 1Z5

www.ville.mont-royal.qc.ca • www.town.mount-royal.qc.ca

TRIANGLE DE VISIBILITÉ

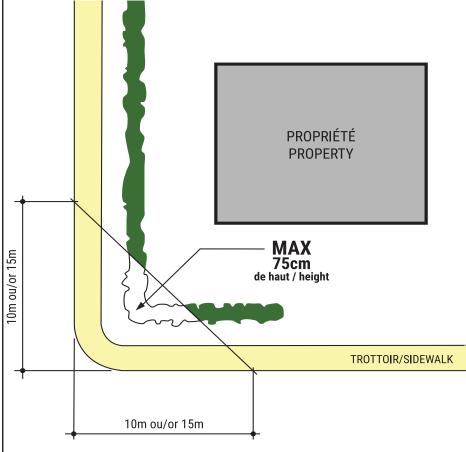
La Sécurité publique vous rappelle qu'il est important de respecter le triangle de visibilité sur un terrain d'angle pour assurer la visibilité au carrefour.

Toute construction, ouvrage, aménagement ou plantation ne doit pas dépasser 75 cm de haut par rapport au niveau du trottoir.

IMPORTANT

Vous devez vous assurer que ce règlement est respecté en tout temps. Il en va de la sécurité des automobilistes et des piétons.

N'oubliez pas également de tailler les haies latéralement pour dégager complètement le trottoir. La sécurité des piétons sera améliorée. Merci de votre collaboration.



CONVERSION IMPÉRIALE

75 cm = 29½ pouces 10 mètres = 32 pieds 9 pouces

IMPERIAL CONVERSION

75 cm = 29½ inches 10 meters = 32 feet 9 inches

TRIANGLE OF VISIBILITY

Public Security reminds you that it is important to respect the visibility triangle on a corner lot to ensure visibility at the

All construction, work, planning or planting must not exceed a height of 75 cm from an average height of the sidewalk.

IMPORTANT

You must make sure that this By-Law is respected at all times. The safety of motorists and pedestrians is at stake.

Also remember to cut the hedges sideways to completely clear the sidewalk. Pedestrian safety will be improved. Thank you for your cooperation.



Renseignements / Information:

514 734-4666



@SP_VMR

CARBONLEO SERAIT PRÊT À CONSTRUIRE DES BÂTIMENTS PUBLICS À ROYALMOUNT 2.0

MARTIN C. BARRY

Selon l'échéancier présenté à Ville Mont-Royal pour le projet Royalmount par le promoteur Carbonleo durant une consultation publique le 22 juin, les premières livraisons du commercial auraient lieu en 2023.

Ensuite, advenant qu'il y aurait du résidentiel, la réalisation de ce dernier aspect s'échelonnerait jusqu'à l'année 2035, selon le maire Philippe Roy. La ville voulait consulter les citoyens avant de décider soit d'approuver ou de rejeter une demande pour un changement de zonage.

En fait, désormais le projet est communément appelé Royalmount 2.0, puisque les promoteurs, Claude Marcotte (un Monterois) et Andrew Lutfy (qui réside à Westmount), décidaient en 2018, trois ans après le lancement, d'inclure un élément résidentiel. Ils prévoient que le nombre d'unités résidentielles serait de 3 250, ou l'équivalent de 5 000 habitants.

« On parle à peu près d'une livraison répartie sur une dizaine d'années si on décidait de permettre ce projet-là », le maire répondait à une résidente durant une période de questions du public.

Au cours de la séance webdiffusée d'au moins trois heures en longueur, entre 300 et 400 Monterois ont pris part pour exprimer leurs opinions sur le projet commercial/ résidentiel mixte d'une valeur s'étalant de 5 à 6 \$ milliard de dollars.

Pour sa part, la ville estime un retour de 27 \$ million uniquement en permis de construction. Le volet résidentiel seul



Bien que les travaux aient débuté sur le projet Royalmount dans le parc industriel à l'extrémité ouest de VMR, les promoteurs n'ont pas encore obtenu la permission de la ville d'y inclure un aspect résidentiel.

(Photo: Martin C. Barry)

apporterait l'équivalent de 1 \$ million en retombées par année, selon le maire Roy.

Parmi les dizaines de questions posées, Francis Trifiro de boulevard Graham demandait au maire de clarifier un aspect particulier du projet – le statut de certains édifices à usage public qui seraient situés à l'intérieur du terrain dont Carbonleo est propriétaire. En fait, les promoteurs parlent d'offrir une nouvelle bibliothèque, un centre communautaire et autres aménagements dans leur plan directeur pour le volet résidentiel.

« Est-ce qu'on comprend que ces bâtiments ne seront pas donnés à la ville, donc qu'ils vont demeurer la propriété de Carbonleo, que la ville n'en serait que le locataire, entre guillemets, ou l'opérateur? », M.

Trifiro demandait au maire.

Pour sa part, le maire Roy n'avait pas de réponse immédiate à la question.

« Écoutez, c'est une excellente question, et honnêtement je n'ai pas la réponse, répondait-il. Si on se rend là, admettons qu'on se rend là, qu'on donne [l'envoi] au résidentiel et tout se bâtit là-bas, ça sera une décision de la ville de décider est ce que c'est plus rentable d'être un locataire et de tenir une bibliothèque dans des locaux loués, ou si c'est plus simple d'acheter des locaux et de s'installer, d'être le propriétaire du site.

« Ça sera pas moi, ajoutait-il. Il va y avoir un conseil à ce moment-là qui aura à se poser la question : qu'est ce qui est le plus avantageux pour la ville et pour ses résidents? Est-ce qu'on est locataire ou est-ce qu'on est propriétaire? »

Tania Naim de l'avenue Glengarry voulait obtenir du maire l'assurance qu'une nouvelle école francophone serait construite au sein de VMR, même si une nouvelle école est prévue pour le futur quartier Royalmount.

« Moi je sais que Ville Mont-Royal ça fait plus que six ans qu'on attend une nouvelle école francophone, disait-elle. Alors, si c'est pas dans les mains de la ville ni du développeur, pourquoi le présenter comme

Le maire Roy répondait, « La question de la nouvelle école, de notre côté on y travaille puis on va finir par l'avoir. L'information qu'on reçoit de Québec c'est qu'on serait pas mal au bout du travail et qu'on devrait penser avoir de bonnes annonces dans une question de semaines ou de mois ».

Pour l'école au site Royalmount, le maire disait qu'il y a eu des discussions entre le Centre de services scolaires Marguerite-Bourgeoys (CSSMB) et Carbonleo. « Estce qu'il va y avoir besoin d'école là-bas? On le sait pas, mais tout est prévu à l'avance. Car s'il y a besoin d'une école là-bas, Carbonleo s'engage à offrir le site et les infrastructures pour qu'une école soit prévue ».

Summary

According to a timeline presented to TMR for Royalmount 2.0 by Carbonleo during a webcast public consultation last week, the first commercial aspects should become active sometime in 2023.

After that, depending on whether a residential component is also part of the project, development of this aspect would unfold up to the year 2035. The town held the consultation before moving forward to decide whether to approve or deny a zoning change for residential status.

VILLE DE **MONT-ROYAL**



Nous souhaitons aux citoyens de Mont-Royal nos meilleurs voeux à l'occasion de la **Fête nationale** et de la Fête du Canada

To the citizens of Mount Royal we extend our sincere good wishes for la Fête nationale and **Canada Day**



Philippe Roy, Maire / Mayor

Conseillers / Councillors: Joseph Daoura • Michelle Setlakwe • John D. Miller Minh-Diem Le Thi • Jonathan H. Lang • Erin Kennedy

Désirez • Recherchez • Habitez



8524 MAYRAND • VMR ADJ Jolie propriété de coin lumineuse de 4 CAC, 2 SDB avec entrée et terrasse en pavé-uni. À proximité du carré Lucerne et du métro de la Savane.



Lumineux et spacieux bas de duplex complètement rénové, 3 CAC, 2 SDB, belle terrasse, garage, entrée privée au sous-sol idéale pour un bureau.

775 PLYMOUTH #401 Condo de 2 CAC et 2 SBD. Une SDB attenante à la CCP.



775 PLYMOUTH #513 Unité de coin très éclairée, 3 CAC, 3 SDB. planchers chauffants CUI et SDB.



775 PLYMOUTH #212 3 CAC, 3 SDB, disponible 1 juillet. Unité de coin avec vue vers le sud ouest.



cel; 514-824-2132 brigittemack@me.com www.brigittemack.ca groupe sutton immobilia inc

Même vacciné, on doit se protéger.











Continuons d'appliquer les mesures sanitaires pour se protéger et protéger les autres.

Québec.ca/coronavirus



Politique municipale

BLÂMER OU REMERCIER?

JOSEPH DAOURA, conseiller municipal, district #1

Maintenant que les prochaines élections approchent à grands pas, et que les équipes aspirantes commencent, progressivement, à se dessiner, et à compétitionner pour gagner des sièges, il serait approprié de prendre, en toute objectivité et rationalisme, un recul et une prise de conscience sur l'état actuel du legs qui sera transmis au prochain conseil. Après presque douze ans de mandat, le conseil municipal sortant tire la révérence les mains propres, la tête haute, avec la conscience du devoir accompli.

À son actif, on attribue, notamment, les projets commerciaux et résidentiels divers réalisés, la refonte de plusieurs règlements municipaux, l'adoption de plusieurs politiques/cadres, la santé financière solide, la richesse foncière, la conservation de la cité-jardin, le soutien du bilinguisme, le taux de taxes le plus bas, et bien d'autres performances dont notre ville se démarque. Prétendre le contraire est une forme d'aveuglement volontaire et une ingratitude délibérée, dont la majorité des résidents clairvoyants ne souscrivent. Éthique exige le respect des accomplissements, et la continuité de servir de bonne foi le meilleur intérêt des Monterois (es). On dit: (Une hirondelle ne fait pas le printemps); si récemment, des projets proposés d'envergure et de développement, tels que, le PPU Rockland et le projet Royal Mount suscitent un débat, une divergence d'opinions, une dissidence ou un commérage, ceci n'enlève en rien la reconnaissance des acquis dans notre ville. Débattre avec respect est l'essence même de la démocratie, sinon on tombe dans la dictature du dirigisme.

Lesdits projets s'alignaient dans la vision concertée du Plan métropolitain d'aménagement et de développement du Grand Montréal (PMAD), que le conseil a tenté, autant que faire se peut, de les accommoder et de les concorder avec les besoins et la réalité démographique de VMR. Le conseil a osé percer le

tabou de la stagnation et de la rigidité du changement. Lesdits projets initiés et proposés verront à transformer la gestion des affaires traditionnelles et routinières municipales vers un mode futur de gestion davantage professionnel, dynamique et avant-gardiste qu'on exige du prochain conseil. Alors va-t-on blâmer ou remercier? Par ailleurs, le vrai leadership futur mis au défi sera, non pas de tenir des promesses électorales, mais un leadership qui réussira, notamment, à juguler la hausse de notre quote-part dans l'agglomération, qui passerait, probablement à 68% au lieu de 54%, présentement, lorsque ces projets verront le jour. Time will tell. Bonne chance à tous et à toutes, et passez un bel

Municipal politics

INDEPENDENT WOMAN AS INDEPENDENT COUNCILOR

Political Platform of Candidate: Dr. Romana Rogoshewska In support of Mr. Remo Scardera for Independent Mayor

I grew up in TMR and have a vested interest in preserving our heritage Garden City. I'm no amateur. As 30 yr. Town property owner and my parents before me, I come with extensive professional experience, including international with the United Nations as linguist and world-travel. Here I've been actively involved in various Committees over numerous Administrations: Mayor Vera Danyluk's Public Security; Mayor Caron's Heritage and PIIA; Mayor Roy's Environment, etc. Plus monthly Municipal meetings, articles in local media, etc.

Furthermore, I am for an Independent Mayor and Council to encourage discussion and debate not just "j'appui"--agree in unison with power stemming from the Mayor. Many municipalities have aban-

doned the Party-system yet TMR, with only approx. 23,000 residents, is one of the sole remaining due to Mayor Danyluk. I oppose the manner in which certain projects have been mishandled mainly due to "closed doors" decisions, lack of sufficient study and public consultation. I was against the Group Maurice proposed purchase of the Community Gardens without prior public debate; the sale of St. Peter's Church; loss of green spaces and environmental concerns, etc.

My Platform will include terminating the work we started on Heritage preservation so that certain buildings be protected, given heritage status ie. St. Peter's Church should not have been left abandoned and/or sold without options for the Town to purchase it as a community center. Royalmount: requires rezoning consultation; Sports Center: new Call For Tender since 2013 escalated from \$23M to \$33M (2016), \$48M (2019), now \$80M-\$94M+ and too much green space was needlessly used for concrete parking (200 cars); PPU:

2,300 residents polled were opposed to it.; REM: traffic, parking, safety hazards, etc. Public Security: should have more duties than to patrol school kids and hand out parking tickets. SPCA: we need to renew contract as before.

"T.C.C." Transparency: no backroom deals making decisions regarding by-laws, policies and proposed projects. Consultation: Residents will participate in public debates and decide how we'll prioritize new initiatives. Communication: form Committees to advise and interact with Mayor and Council, plus a revised Town website.

Goal: make "Garden City" TMR more environmentally responsible, protective of its green space and architectural heritage, and readily accessible via public transport including REM with Public Security involvement. This will attract new residents and increase home valuation with more Welcome Tax revenue, building permit revenue, tax from demolitions, etc.

Conclusion: we need a "clean slate." A new Administration, not vote in the same players who are responsible for the current chaos. Also, experienced Councilors with proven track record in Town involvement over the years, not just dilettantes who jump on board at election time with campaign promises that never materialize once the election honeymoon is over.

I support an Independent Mayor and Council not Party-system. With Independent Mayor candidate Remo Scardera, our combined extensive experience will build a strong team of Independents who will terminate viable projects and save our beautiful Town from financial, heritage, and environmental deterioration.

Let's get down to the business of effectively running this Town --not running it down.

Lettre ouverte

CONGESTION 13 HEURES PAR JOUR

Il faut d'abord désenclaver le secteur Namur-De la Savane et augmenter l'usage des modes de transport collectif avant que les développements ne prennent forme!

Le 22 juin, le maire Roy a organisé une présentation en ligne en coordination avec Carbonleo, les mêmes promoteurs qui attendent l'approbation de leur projet résidentiel géant à Royalmount. Les questions étaient modérées et le débat public interdit, il ne s'agissait donc clairement pas d'une consultation publique objective.

Après 5 ans d'examen du projet, le conseil municipal de Mont-Royal n'a cessé de reporter la décision de zonage nécessaire à Carbonleo pour construire des tours de condos de 50 étages qui amèneront 5000 nouveaux résidents dans la ville de Mont-Royal. Maintenant, ils limitent les résidents à quelques semaines seulement pour contribuer à un processus de planification urbaine très complexe qui aura un impact générationnel.

Les appels à un référendum sont de plus en plus forts. Cependant, un référendum en ce moment n'est pas réaliste. Les électeurs manquent d'informations critiques et de précision sur les détails du projet Royalmount.

Le maire Roy et les promoteurs ont déclaré que les études montrent un faible impact sur le trafic actuel dans le secteur.

Ils parlent de 7 mesures d'intervention définies par le MTQ. En fait, les recommandations du rapport ne sont pas des " décisions ". Si elles sont adoptées, elles devront encore être reprises par les différents acteurs concernés.

Comment les électeurs peuvent-ils prendre une décision éclairée alors que les recommandations du rapport du groupe de travail n'ont pas encore été adoptées ?

Les 8 développements enclavés en 15 ans font presque doubler le trafic automobile!

Le groupe de travail a examiné les huit projets immobiliers qui sont prévus dans le secteur Namur— De la Savane au cours des 15 prochaines années (voir l'image). Ces projets ajouteront 15 178 unités de logement aux 17 170 existantes et 2 750 000 pieds carrés de commerces, bureaux et services.

Actuellement, 360 000 véhicules circulent sur le réseau supérieur (A40/A15) et ses voies de desserte, provoquant des embouteillages de 6 à 19 heures. Royalmount ajoutera 94 000 déplacements potentiels, en plus des 100 000 provenant des autres nouveaux projets.

Le territoire de Namur-De la Savane est enclavé et géographiquement isolé par des infrastructures difficilement franchissables qui limitent son accessibilité, condition sine qua non du développement du secteur. Il est délimité à l'ouest par le boulevard Cavendish et la gare de triage du CP, au sud par la voie ferrée du CP, à l'est par l'A15 et la frange urbaine située à l'est de l'autoroute 15, et au nord par l'A40 et la voie ferrée du Canadien National (CN).

Cet immense territoire est géographiquement fragmenté en grandes étendues de terres appartenant principalement à des propriétaires privés. Il est fragmenté par les infrastructures ferroviaires, autoroutières et routières ; les routes locales ne sont pas reliées entre elles ; les stations de métro ne sont pas facilement accessibles ; et les terminaux d'autobus sont remplis à pleine capacité (stations Du Collège et Côte-Vertu).

Ce territoire est aussi morcelé administrativement entre différentes autorités. De nombreuses autorités interviennent : deux arrondissements de la Ville de Montréal, deux villes, soit Mont-Royal et Côte-Saint-Luc, le MTQ, l'ARTM, la STM, le CP et le CN ainsi que les instances supérieures de planification (Conseil d'agglomération de Montréal, CMM, MTQ, MAMH) qui établissent l'encadrement et les objectifs d'ensemble. Les entreprises et les citoyens sont aussi des parties prenantes intéressées aux conditions de vie et de mobilité dans le secteur.

Où est la vision d'un plan urbain intégré ?

Il n'existe pas de stratégie globale avec les différents propriétaires pour planifier le développement physique de la zone. Un plan coordonné faciliterait la prise de décision. La fragmentation géographique rend plus difficile un développement harmonieux, cohérent et viable de la zone, tenant compte des contraintes physiques du secteur, de la consolidation de la fonction industrielle et de l'accueil de nouvelles fonctions urbaines.

La coordination est nécessaire pour réussir.

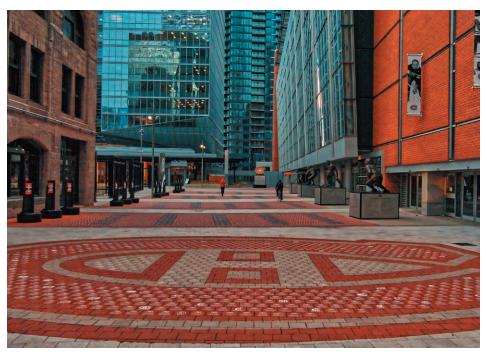
En conclusion, le rapport du MTQ souligne la nécessité d'intervenir pour désenclaver le secteur et augmenter l'usage des modes de transport collectif avant que les développements ne prennent forme.

Or, il n'existe actuellement aucune entité mandatée pour planifier les projets immobiliers et la mobilité dans le secteur et sur les axes routiers adjacents.

Le désenclavement de la zone Namur-De la Savane et l'augmentation de l'utilisation des transports en commun sont indispensables avant tout développement résidentiel!

Maryam Kamali Nezhad, ing. PhD. Résidente de Mont-Royal

VALÉRIE PLANTE SOUHAITE DES DIFFUSIONS EN PLEIN AIR DE LA COUPE STANLEY



Une première depuis 1993, le Canadien de Montréal en finale de la Coupe Stanley!

Photo : Pascal Bernadon

VINCENT CADORETTE

Lors de la rencontre du dernier match disputé entre les Canadiens de Montréal et les Golden Knights de Las Vegas, il y avait une foule de personnes rassemblée devant les écrans extérieurs du Centre-Bell afin de regarder ce sport national. Il va de mise que cette agglutination semble ne pas respecter les règlements sanitaires et elle est prompt au débordement comme vécu jeudi dernier lors de la victoire du Canadien de Montréal le 24 juin dernier face au Golden Knights. À ce sujet, la directrice régionale de la santé publique de Montréal, Dre Mylène Drouin a fait part de ses inquiétudes face aux célébrations spontanées au centre-ville de Montréal. Effectivement, elle rappelle que même si le Québec dénombre un faible taux d'infection, le virus circule toujours au sein de la population. C'est pour cette raison que l'experte en Santé publique demande aux partisans de se limiter aux petits groupes et de respecter la distanciation physique.

Malgré tout, la flamme partisane envers le Canadien de Montréal combinée à plusieurs autres facteurs mène probablement à d'éventuels rassemblements spontanés. Ainsi, afin de remédier à la situation, la mairesse disait vouloir collaborer à ce projet avec le gouvernement du Québec, la santé publique et le groupe CH. Par ail-

leurs, depuis lundi 28 juin, tout le Québec entier tombe en zone verte ainsi, les consignes en vigueur permettent donc : « d'accueillir 3500 personnes assises dans des amphithéâtres extérieurs. On permet également la tenue de festivals et de grands événements extérieurs pendant lesquels les spectateurs sont debout ou assis sans place assignée [...] à condition de respecter les mesures sanitaires de base ainsi que les autres mesures spécifiques à ces événements. »

La mairesse de la ville de Montréal a indiqué sur son compte twitter : « Nous attendons toujours le feu vert de la santé publique, car l'engouement de la finale, et d'une première coupe en 28 ans, provoquerait assurément de grands rassemblements, ce qui n'est toujours pas permis par les autorités, malgré le passage en zone verte », a-t-elle écrit. Or, elle a également ajouté le fait que le CH n'avait pas les ressources financières et logistiques afin d'organiser de tels évènements. Tout de même, le vice-président principal, affaires publiques et communications, Paul Wilson du groupe CH a répondu par écrit, que « si les autorités de santé publique approuvent ces initiatives », le Canadien est disposé à aider à faciliter les discussions avec la Ligue nationale de hockey pour l'obtention du droit de diffusion en public. Monsieur Wilson a également fourni divers contacts à la ville de Montréal qui pourrait faciliter l'implantation de tels évènements.



MARIE VERMETTE inc.

Fleurs, plantes et objets choisis

801 avenue Laurier Est, Montréal **Tél: (514) 272-2225 ·** Livraison

À VMR, ON ACHÈTE LOCAL!

Encouragez vos commerçants de VMR



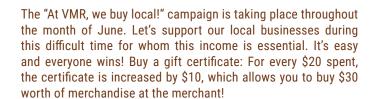
La campagne « À VMR, on achète local ! » a lieu tout le mois de juin. Soutenons nos commerces locaux durant cette période difficile. C'est facile et tout le monde y gagne! Achetez un certificat-cadeau : Pour chaque tranche de 20 \$ déboursée, le certificat-cadeau est bonifié de 10 \$, ce qui vous permet d'acheter pour 30 \$ chez le commerçant!

VISITEZ LE SITE POUR ACHETER: bit.ly/AchatLocalVMR

IN TMR, WE BUY LOCAL!

Support TMR's shops





VISIT THE WEBSITE TO PURCHASE: bit.ly/BuyLocalTMR













Even once vaccinated, you still need to protect yourself.











Let's work together to keep respecting health measures so we can protect each other.

Québec.ca/coronavirus



WHAT'S WRONG WITH THIS PICTURE? / TROUVEZ L'ERREUR

MARTIN C. BARRY

If you can figure out what's wrong with the picture accompanying this article, then you're a step ahead when it comes to pedestrian safety in the town centre where only the Laird Ave. bridge is open during ongoing construction of the REM rail line.

Despite warnings issued by town officials as long as a year ago about the hazards for pedestrians who choose to ignore posted notices and cross the bridge in the flow of traffic, some townies continue to do so anyway.

Moments after this picture was taken on a pleasant Sunday afternoon more than a week ago, an officer in a passing public security vehicle fired a blast from his siren to alert the people seen here crossing that the north side lane of the Laird Bridge is for motor vehicle traffic only.

The sidewalk is on the south side of the bridge. This week, the TMR Post reached out to the town's director of public security, Edison Ramirez, who confirmed that personnel at the public security department are concerned that the protocol for crossing the bridge is not being followed by some town residents.

"Just like you, we find that many people do not follow the rules and risk their safety by walking on traffic lanes as well as crossing between intersections when it is clearly indicated not to do so," Ramirez said in an e-mail to The Post.

"We ask everyone to please respect the signs and to cross at intersections controlled by traffic lights or crosswalks protected by a pedestrian crossing," he added.

"Crossing between intersections, especially around a construction site, is very dangerous. It is also important to follow the instructions of the road signalman at the site entrances. We thank all citizens



in advance for their understanding and collaboration. Their safety is important to us."

In July last year, town councillor John Miller first sounded the alarm about the hazards that the town's pedestrians had suddenly become exposed to by the extensive work undertaken for construction of the REM in the town centre.

According to Miller, pedestrians had already gotten into the bad habit of walking across the Graham/Laird bridge on the roadway rather than on the sidewalk, while

straddling the cement barriers.

"I would only suggest for your own wellbeing: please do not do that," he said. "The reason the blocks are there is that you're not supposed to cross there. Please go to the corner and cross with the pedestrian lights."

Résumé

Voyez-vous l'erreur dans la photo? Si oui, vous avez une longueur d'avance sur ces Monterois qui continuent d'ignorer les avertissements du département de sécurité publique de VMR sur les dangers aux piétons qui traversent le pont Laird sur la chaussé et non sur le trottoir.

« Comme vous, nous constatons qu'un bon nombre de gens ne suivent pas les règlements et risquent leur sécurité en marchant dans les voies de circulation, ainsi qu'en traversant entre les intersections quand il est clairement indiqué que c'est interdit », le directeur la sécurité publique de la ville, Edison Ramirez, nous répondait dans un courriel.

ARIFAAM

Janet Mathieu



ARTISTE DE LA SEMAINE THIS WEEK'S ARTIST

« Enchevêtrée »

Acrylique 16" x 20"

arttram.org

Commandité par sponsored by



2 706\$ AMASSÉS PAR DES ACADÉMICIENS GOURMANDS AU PROFIT DE LA FONDATION CHU SAINTE-JUSTINE

En mai dernier, la classe 501 de l'Académie Saint-Clément s'est jointe à l'équipe du Kiosque afin de procéder à une vente de collations au profit de la Fondation CHU Sainte-Justine.

Le Kiosque, cette grande fête familiale monteroise, existe depuis de nombreuses années en juin dans le quartier. Pour une deuxième année consécutive, les enfants ont vécu la déception de ne pas profiter de ses friandises et ses activités ludiques.

Parallèlement, Madame Sarah et sa classe réfléchissaient à leur projet printanier particulier. Les enfants ont alors décidé de vendre des objets pour aider le CHU Sainte-Justine. Afin de respecter les règles sanitaires qui prévalent en ces temps de pandémie, le groupe a dû se résoudre à vendre des collations préemballées et scellées. Un sondage et un magasinage en ligne ont été effectués afin d'arrêter le choix sur 8 collations prisées.

Une prévente s'est tenue dans l'école et... surprise! 1500 collations ont été commandées et plus de 1300 \$ de dons ont été récoltés. Afin de maximiser les bénéfices, Daniel Crevier, du supermarché Metro Plus Beaumont, a fourni des centaines de collations à la classe, tout comme Costco du Marché central. Un jus a aussi été remis à chaque commande d'un minimum de 5 collations, une gracieuseté de Coca-Cola.

Les commandes ont été préparées avec soin et les livraisons ont eu lieu le 31 mai. Le travail des enfants a été récompensé lorsqu'ils ont réalisé que plus de 2700 \$ seraient remis à la Fondation CHU Sainte-Justine. La fierté ressentie est un beau gage d'engagement futur, espère leur



enseignante, Sarah Charbonneau-Beaulieu. Quoi de mieux pour terminer une année scolaire inoubliable que de remettre à la communauté hospitalière dans le besoin?

Information

Sarah Charbonneau-Beaulieu

Enseignante du groupe 501, Académie Saint-Clément Responsable des communications, Kiosque

CHU Sainte-Justine sarah.charbonneau.beaulieu8@csmb.qc.ca

WHAT'S THE TRUTH?

The 21st century began with lies. The chaos birthed in the devastating attack on the World Trade Center Twin Towers fueled the disinformation about Saddam's WMD (weapons of mass destruction) to begin the shock and awe attack on Iraq, throwing the Middle East into chaos.

Then the US presidential election of 2016. One of the late breaking stories of 2016 was a BuzzFeed News analysis which found that during the final three months of the election campaign, fake Election stories on Facebook outperformed real news. Fake stories got more engagement - clicks, likes, shares, comment - than real stories from such major news outlets as The New York Times, Huffington Post, and NBC News.

Macedonian teens, in the town of Vales, created more than 100 websites committed to, and promoting, false stories for the sole purpose of financial gain. And it paid off big time! They earned more in one month than their parents could earn in a number of years! With sensational headlines, these teenagers produced websites which pumped lies into the internet world, where they were then swallowed by the gullible as truth.

One university student who created such a site said: "Yes, the info on the blogs is bad, false, and misleading, but the rationale is that if we get the people to click on it, and engage it, then use it." This, then, is the modern internet equation: "Sensational lies + Internet + viral = \$"

This followed the lead of a President who has propagated lies in the media for both his personal and professional life, and who fights against any criticism as being "fake news". His chief communication advisor introduced a new phrase into our modern vocabulary as she stated on national television that "falsehoods" were simply "alternative facts".

INCREDIBLE!

What is even more incredible in the casual acceptance by a large percentage of the population of this truth distortion.

The international word of the year (2016) according to the Oxford Dictionary is: "POST TRUTH!" This is their definition: "Relating of denoting circumstances in which objective facts are less influential in shaping public opinion than appeals to emotion and personal belief."

The internet is the crucible of the "post truth" era, for it develops an atmosphere in which conspiracy theories flourish, disseminating lies which support their twisted agendas. Add to this the power of the sophisticated hacker and the truth objective facts - can be so distorted as to be unrecognizable and perverted.

Winston Churchill said, "The most valuable thing in the world is TRUTH!" It was Goebbels, the master propagandist, who proved that if lies were repeated often enough they became facts in the minds of the ignorant and the aggrieved.

So we move into the third decade of this 21st century with the world's superpower divided by hate and lies as never before. Goebbels would have been consumed with envy at the contemporary power of the internet, 24/7 news cycle, social media,

hackers, trolls, bots, unleashing lies beyond measure to influence the gullible. It's propaganda (disinformation) on steroids!

Pontius Pilate's cynical question to Jesus is strangely contemporary: "WHAT IS TRUTH?" We will only begin to discern fact from fiction when internet users become accountable and can no longer hide behind internet anonymity. Lies grow and flourish under the cover of anonymity. Every internet user must be named and, when their posts prove untrue, there must be some sanction - the most obvious being shutting down their

Dr. Brian M. Gazzard, a resident of the town, is a personal development consultant.

bmgazzard@hotmail.com 514-961-8317

PERDU - vendredi le 18 juin, entre Première Moisson et la Banque Royale, Napperon couleur orange, motif provençal,

LOST- last Friday June 18th, Between Premiere Moisson and the Royal Bank Placemat, orange colour, provencal style.

Contact 514-733-1385



#1-1400 rue Ouimet

Montréal, Qc, H4L 3R1





Tél.: 514-736-1133 redaction@stele-medias.com publicite@stele-medias.com administration@stele-medias.com

Président: Pascal Richard
Vice-Présidente / Finances: San Lu Ly
Vice-Président / TI: Sylvain Nadeau
Édition: Pascal Richard
Collaborateurs: Martin C. Barry,
Frederick Harding, Vincent Cadorette

Conseil juridique: Ariël T. Roy Conseil comptable: Cianci & Associés Production: Pascal Richard Ventes: Pascal Richard Publié par: STELE • Médias, Communications, et Relations Publiques inc.

Notre imprimeur utilise du papier recyclé de sources responsables et est audité annuellement par FSC.

514-570-1855



CARD

Certification



Le Journal de Mont-Royal, Le Point d'Outremont et le Westmount Times sont distribués à 80,000 lecteurs à Mont-Royal, dans les quartiers Glenmount et Mountain Sight à tout les jeudis, à Outremont aux deux semaines et Westmount chaque mois. Toute reproduction des annonces ou informations, en tout ou en partie, de façon officielle ou déguisée, est interdite sans la permission écrite de l'éditeur. Stele Médias Inc ne se tient pas responsable des erreurs typographiques pouvant survenir dans les textes publicitaires mais s'engage à reproduire uniquement la partie du texte où se trouve l'erreur. La responsabilité du journal et/ou de l'éditeur ne dépassera en aucun cas le montant de l'annonce. Les articles publiés expriment l'opinion de leurs auteurs, mais pas nécessairement celle de la direction. Dépôt légal aux bibliothèques nationales du Québec et du Canada.





COLLECTES DES ORDURES ORGANIQUES

À PARTIR DU 21 AVRIL | STARTING APRIL 21

ORGANIC MATERIALS COLLECTION

UN BAC À LA FOIS EN TOUTE SAISON POUR LES MATIÈRES ORGANIQUES!

AU CHOIX: BAC BRUN OU BAC VERT SONT ACCEPTÉS

À compter du mercredi 21 avril, et pour le reste de l'année, déposez les résidus alimentaires et les résidus de jardin au choix dans le bac brun ou dans le bac vert. Par contre, veuillez noter qu'un un seul bac, brun ou vert, sera ramassé lors de la collecte.



ONE BIN AT A TIME ALL YEAR ROUND FOR ORGANIC MATERIALS!

YOUR CHOICE: BROWN OR GREEN BIN ACCEPTED

Starting Wednesday, April 21, and for the rest of the year, drop off your kitchen and yard waste in **either the brown or green bin**. However, please note that only one bin, brown or green, will be picked up during the collection.

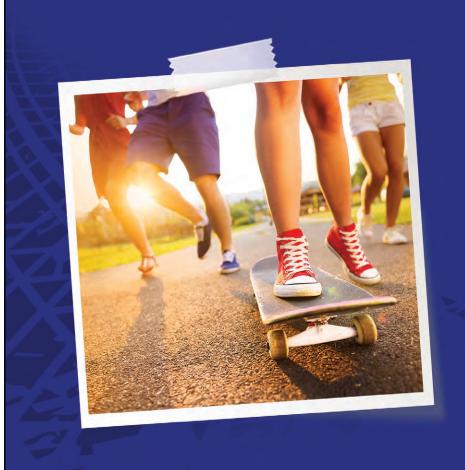
RENSEIGNEMENTS SUR LES COLLECTES info.collectes@ville.mont-royal.qc.ca
INFORMATION ON COLLECTIONS



RALENTISSEZ...

C'est aussi pour vous!

Dans nos rues, on prend soin de ceux qu'on aime



SLOW DOWN...
It's good for you too!

On our streets, we look after those we love