Un autre VENDU !
780 Boul. Laird

CHARLES/PERREAULT
courtier immobilier
514-731-7575
1257 Boul. Laird
VMR, Qc, H3P 2S9
RE/MAX DU CARTIER

LE POINT D'OUTREMONT
www.stele-medias.com
STELE Médias Inc
Au service d'Outremont depuis 1998
Serving Outremont since 1998
3 Novembre 2021 | Bi-mensuel | ÉDITION 23.21

JEAN-CLAUDE LAMARRE
PHARMACIEN
familiprix
3865, Saint-Urbain
Montréal Qc H2W 1T9
En face de l'hôpital Hôtel-Dieu
Tél: (514) 845-4273

Le dernier sprint pour les élections municipales

LES CITOYENS ET CITOYENNES ONT PRIS UN ENGOUEMENT POUR LES ÉLECTIONS MUNICIPALES

VINCENT CADORETTE

Collège Stanislas, le bureau de vote du district Joseph-Beaubien.

Crédit photo : Vincent Cadorette

Lors de la période de vote par anticipation pour les élections municipales du 7 novembre prochain, Élections Montréal a enregistré un taux de participation de 12,7% aux urnes. Comparé à la dernière élection municipale de 2017 où le taux de participation était de 5,63% selon le bilan des élections publiées par l'organisation Élections Montréal, le porte-parole d'élection Montréal André Chapleau estime que cette augmentation du pourcentage du vote par anticipation est très encourageante. Un des facteurs ayant potentiellement eu un impact sur l'augmentation du vote par anticipation est l'augmentation des journées possibles pour utiliser son droit de vote en tant que citoyen. Effectivement, il y a quatre ans, un électeur pouvait seulement déposer par anticipation son bulletin de vote dans l'urne la veille de l'élection officielle. Or, cette année, il y a eu trois jours de vote par anticipation à la disposition des électeurs : 30 octobre, 31 octobre et 6 novembre prochain. Également, M. Chapleau a précisé avoir augmenté le nombre de bureaux de vote comparer aux élections antérieures. En outre, près de 460 bureaux de vote seront mis à la disposition des Montréalais afin que ceux-ci se rendent facilement aux urnes le 6 et 7 novembre prochain. Les autorités rappellent à la population d'amener son propre crayon noir ou de plomb et qu'une carte d'identité est nécessaire pour aller voter.

Les dernières propositions des grands partis à la course pour Montréal

Projet Montréal

Ce lundi, le 1er novembre, la cheffe de Projet Montréal Valérie Plante a présenté son engagement d'instaurer un taux de taxation différencié pour les propriétés résidentielles. C'est-à-dire que ce parti prévoit imposer un taux de taxation moins élevé sur la première tranche de 500 00 $ de valeur sur une propriété. Elle a expliqué lors de son annonce que cette formule ne coutera rien à la ville étant donné que c'est les mieux nantis qui vont payer la différence en haussant le taux de taxation sur les strates plus élevées des valeurs marchandes d'une propriété.

Ensemble Montréal

Ce parti mené par Denis Coderre souhaite créer une Silicone Valley verte où des industries prônant une approche de développement durable seraient attirées à travers divers incitatifs financiers. Inclus dans ce projet, il y aura un volet d'habitation avec des immeubles autour des stations actuelles et futures des lignes de métro et du REM.

Mouvement Montréal

Ce parti dont le chef est monsieur Balarama Holness, a présenté son cadre financier le 31 octobre. À travers ce cadre, ce parti propose de plaider pour que Montréal acquière le statut de cité-État afin d'obtenir une plus grande part du PIB et de verser 8 millions par année à un organisme charger d'attirer les compagnies étrangères à s'installer à Montréal.

567 WALPOLE
Tout pour plaire! Look extérieur très coquet! Intérieur charmant comme tout!
Maison joliment rénovée avec le souci du détail. Aménagée avec beaucoup de goût et à l'ambiance conviviale.
Petite oasis au jardin. Garage. Rue paisible et peu passante. Une visite vaut mille mots!
$1,775,000
Anne & Liane REDDING
PROFESSIONNELLES EN IMMOBILIER
ANNE REDDING, Courtier immobilier
514.573.2663
redding.anne@gmail.com
LIANE REDDING, Courtier immobilier
514.737.8963
liane.redding@sympatico.ca
ROYAL LEPAGE
ROYAL LEPAGE TENDANCE
Agence immobilière
263 Boul. Graham, Mont-Royal (QC), H3P 2C7
Complicité en toute simplicité!

COURTS ET LONGS
SÉJOURS DISPONIBLES!

Que ce soit pour une convalescence ou simplement pour vous reposer, le Manoir Outremont vous offre le confort et la tranquillité dont vous avez besoin !

- Studios munis d'une cuisinette et d'un balcon
- Personnel dévoué et humain ayant à coeur la dignité de ses résidents
- Située sur un milieu enchanteur offrant la nature en ville

Communiquez avec nous afin de connaître toutes nos promotions !

1000, avenue Rockland, Outremont
514 273-8554 | manoiroutremont.ca

Suivez-nous sur Facebook pour connaître nos activités.

cogir RÉSIDENCES
25 ans au service des aînés
Plus de 50 résidences

Lettre ouverte

L'ÉQUIPE TOMLINSON, SI VERTE QUE ÇA?

Depuis son élection Projet Montréal se positionne comme les défenseurs inconditionnels de la cause environnementale et climatique. Soit, mais après 4 ans de pouvoir, peut-on évaluer le bilan de cette administration sur ces enjeux?

Commençons par la mesure phare de M Tomlinson, le plan de stationnement qu'il nous a imposé sans consultation. Ce plan a-t-il réellement contribué à baisser le niveau de ges émis quand l'on considère les nombreuses lacunes environnementales de ce plan. Pensons à l'augmentation de 400 places de stationnement, à l'origine, la création de la vignette unique qui favorise les déplacements en auto à l'intérieur de l'arrondissement ou encore le fait qu'il rende maintenant accessible l'ensemble des places de stationnement aux visiteurs alors qu'avant ce n'était que 60%. Qui plus est, un étudiant à faible revenu bénéficie d'un tarif à demi-prix rendant le stationnement dans nos rues beaucoup moins cher que les stationnements de l'UDM ou la passe d'autobus.

De toute évidence l'objectif premier de ce plan ce sont les revenus qu'il génère. Si non, comment expliquer que l'on taxe également une auto électrique, un scooter ou une moto. On se donne bonne conscience en disant que ces revenus seront affectés à la transition écologique, mais il n'en demeure pas moins que l'on a affaire à du greenwashing pour taxer les citoyens.

Mais à quoi ont servi ces revenus. Ici nous devrons nous baser sur les estimés budgétaires pour certaines hypothèses, car la reddition de compte, pourtant promise par M Tomlinson, n'a jamais été faite. Le manque de transparence financière ne se dément pas! Tout d'abord il faut constater que près de 200 000$ auront servis à l'embauche de fonctionnaires pour administrer la taxe et pour un conseiller en développement durable. Des sommes restantes, on peut se questionner sur les projets qui auront été financés. Par exemple, Écoles en transition écologique a servi à financer des ruches sur le toit du collège privé où étudie les enfants de Mme Magini. C'est bien cute de jouer dans les compétences provinciales, mais avouons que l'impact sur l'empreinte écologique aurait été pas mal plus grand si on avait installé des capteurs solaires sur le toit de cette école à la place!

Parlons des arbres maintenant. Ce fonds devait servir à la plantation de nouveaux arbres et à l'entretien de la canopée existante. Passons sous silence que cela a toujours fait parti du budget d'opération courante de l'arrondissement et que ce transfert budgétaire est plutôt un tour de passe passe budgétaire qui n'augmente en rien les services, pour se concentrer sur les réelles réalisations. Quand est venu le temps d'accommoder les amis de la Coop du Suroît, on n'a pas hésité à diminuer la bande verte et sacrifier le boisé Manseau. Il a fallu moultes efforts citoyens, sous le leadership de Caroline Braun, pour sauver les arbres matures de ce parc que Projet Montréal condamnait pour faire place à une infrastructure routière. Sans compter cette placette à 500 000$ pour laquelle on a aussi coupé des arbres.

On a beaucoup parlé du zéro déchet, mais a-t-on réalisé de réels progrès en ce sens? On a même commandité le festival du sac vert durant la Pâques Juive par l'ajout de non pas une mais deux collectes supplémentaires à même nos taxes. Quand les babines ne suivent pas les bottines.

Quand est venu le temps de remplacer, avant terme, les véhicules de la sécurité publique, on a opté pour des VUS Ford Explorer à essence parmi les plus polluant qui soit. N'aurait-il pas été plus à propos de prendre quelques dollars dans le fond pour s'équiper de véhicules électriques à la place? La bibliothèque est fermée depuis des mois pour rénovation, pourquoi n'en avons-nous pas profité pour effectuer des travaux axés sur l'efficacité énergétique du bâtiment?

La réalité, c'est que le bilan vert de l'administration Tomlinson est fort faible. La raison est malheureusement la même que la plupart des actions de son mandat : un penchant pour des actions fla fla au détriment d'actions efficaces et structurantes, le tout accompagné d'un réel mépris pour l'implication citoyenne. Les citoyens d'Outremont sont près à s'engager dans de réelles actions de transitions écologiques. Mais il faut passer outre les opérations tape à l'œil pour s'attaquer à l'enjeu par des actions structurantes et efficaces. Projet Montréal Outremont ne nous a pas démontré être capable de cela.

Deux cœurs - Deux têtes entre rêve et réalité

Armand Vaillancourt et Alexis Vaillancourt

Cassandre Roy, commissaire
2 novembre 2021 au 9 janvier 2022

Le Centre d'art Diane-Dufresne présente en primeur, du 2 novembre 2021 au 9 janvier 2022, l'exposition Deux cœurs Deux têtes - entre rêve et réalité de Armand Vaillancourt et Alexis Vaillancourt.

Le public est invité à découvrir le talent tentaculaire de Armand Vaillancourt et Alexis Vaillancourt qui révolutionnent, à leur manière, la représentation de la matérialité dans l'art, tout en s'initiant aux mondes oniriques de ces deux artistes et les analogies qui se tissent entre leurs productions respectives.

En présentant une sélection d'œuvres qui ont été très peu exposées; Armand Vaillancourt nous permet d'apprécier la diversité et la richesse de son corpus où nous verrons s'engager un riche dialogue métaphorique entre les sculptures de bronze, de fonte et d'aluminium. Les sculptures de fonte sont notamment coulées dans des moules de polystyrène expansé (styromousse) leur donnant une texture unique qui permet, entre autres, de révéler le potentiel artistique du génie industriel humain. Dans le même esprit, les œuvres picturales témoignent de la vigueur et de l'énergie inépuisable de ce cet artiste plus grand que nature. L'importance des œuvres monumentales d'Armand Vaillancourt se révèle au travers de maquettes présentant ses créations publiques dans la veine du Monument Hommage à Michel Chartrand et à la force ouvrière installé dans le parc Michel-Chartrand de la Ville de Longueuil.

Le corpus sculptural et pictural d'Alexis Vaillancourt, par ses sculptures gigantesques, démontre sa maîtrise versatile de matériaux non conventionnels. Utilisant notamment le béton, les surfaces réfléchissantes et les matières recyclées telles que le plastique, ce jeune créateur ne les masque pas à la vue du spectateur. Au contraire, il libère le potentiel artistique et mirifique de chacun des matériaux autant dans leur amalgame que dans leur exposition soliste. Les œuvres picturales aux techniques mixtes d'Alexis Vaillancourt fascinent par leur explosion de couleurs et de motifs. En mélangeant des techniques de peinture abstraite et de peinture en aérosol, l'enchantement du spectateur, durant l'exposition, sera analogue à celui de découvrir une de ses murales réalisées à Montréal.

LES DEUX CŒURS

Armand Vaillancourt est un artiste incontournable de la scène québécoise, canadienne et internationale qui a créé des œuvres monumentales – souvent controversées. En sortant l'art des académies et en l'amenant dans la rue, qui est pour ce dernier une source inépuisable d'inspiration, il a développé une pratique peu orthodoxe; exprimant l'histoire et les défis sociaux, environnementaux et politiques de la société québécoise. Militant engagé pour la liberté, l'égalité et la création sans limites, Armand Vaillancourt est un artiste de premier plan de l'histoire de l'art moderne et contemporain au Québec; un magicien de la métamorphose des matériaux quotidiens en œuvre d'art dont le talent tous azimuts est reconnu sur les scènes de l'art international et de la culture populaire.

Alexis Vaillancourt est un artiste multidisciplinaire qui crée par le biais de la sculpture, de la peinture, de l'installation, de la murale, de la performance et de l'ébénisterie. Ses créations représentent des concentrations de réminiscences de notre réalité contemporaine en reprenant des motifs vus quotidiennement et en transformant des matériaux de la vie courante en œuvre d'art. Notre dépendance à la technologie et notre consommation névralgique sont deux thématiques articulées dans sa pratique métaphoriquement littérale. Alexis Vaillancourt ne crée pas pour témoigner d'un message prémâché à l'intention du spectateur, mais il laisse une grande place à l'interprétation dans ses œuvres aussi abstraites que les questions sans réponses qui nous habitent.

« C'est un honneur pour la Ville de Repentigny de recevoir au Centre d'art Diane-Dufresne l'immense artiste qu'est Armand Vaillancourt et d'exposer ses œuvres aux côtés de celles d'Alexis Vaillancourt, artiste de la relève déjà bien implanté et au talent incontestable, » souligne madame Chantal Deschamps, mairesse de la Ville de Repentigny.

LA COMMISSAIRE

Cassandre Roy est étudiante à la maîtrise en histoire de l'art à l'Université de Montréal. Sa recherche porte sur l'expression d'identités abjectes dans sept œuvres d'artistes contemporain[e]s ayant été exposées au Canada depuis la fin des années 1990. Elle souhaite, de cette manière, participer à l'actualisation de la discipline en s'impliquant bénévolement, par l'entremise du projet SEUR de l'Université de Montréal, à faire connaître le domaine de la recherche universitaire et le domaine de l'histoire de l'art aux jeunes du secondaire.

LA PAROLE EST AUX CANDIDATS À LA MAIRIE AVANT LES ÉLECTIONS CE DIMANCHE

VMR Candidats Mairie 2021 *Michelle Setlakwe*

VMR Candidats Mairie 2021 *Peter Malouf*
Photos d'archives: Martin C. Barry

MARTIN C. BARRY

Suite aux efforts entrepris par les candidates et candidats pour la mairie et leurs partis politiques durant la campagne qui se déroulait au cours des dernières semaines et derniers mois, finalement les citoyens de Ville Mont-Royal feront leurs choix ce dimanche.

Puisque La Poste d'aujourd'hui est le dernier numéro avant la journée du scrutin le 7 novembre, nous avons contacté Michelle Setlakwe et Peter Malouf pour qu'ils partagent leurs pensées avec les citoyens de VMR afin que ces derniers puissent prendre une décision.

Michelle Setlakwe
Équipe Setlakwe-Unis pour VMR

« Les gens me connaissent comme une personne à qui ils puissent accéder, une personne impliquée aux deux mains, avec une bonne capacité d'écoute. Et je continuerai d'être accessible, et je ferai le maximum pour représenter chaque citoyen et de défendre les intérêts de tous les Monterois. Je ferai tout ceci à temps plein avec l'expérience que j'ai obtenue comme conseiller municipal. Je me sens vraiment préparé pour me dévouer à temps plein à la municipalité ».

Mme Setlakwe ajoutait, « Ceci est une élection qui concerne une vision positive pour la ville. Et je crois que les membres de mon équipe et moi-même sont bien équipés pour gérer tous les dossiers encourus présentement par la ville. Et nous avons une approche positive et nous serons prudents et rigoureux dans notre analyse de tous ces dossiers.

« Mais surtout, nous apporterons des améliorations à la façon de communiquer avec les citoyens. Elle sera désormais transparente, ouverte, accessible, et nous le ferons différemment ».

Finalement, Mme Setlakwe disait qu'elle a l'intention d'effectuer des changements fondamentaux à la structure actuelle du conseil municipal afin d'introduire une nouvelle façon de gérer les mandats et responsabilités des futurs élus.

« Le but serait d'améliorer le contact avec les citoyens, afin qu'ils puissent connaitre tous ceux et celles qu'ils doivent contacter. Le but c'est de s'approcher davantage aux citoyens. Les citoyens veulent des réponses à leurs questions rapidement ».

Peter Malouf
Équipe Peter Malouf

« C'est grâce à cette élection que la possibilité s'est présentée aux citoyens de mieux s'informer et de devenir mieux engagés aux enjeux dans leur communauté. Je crois que c'est grâce au fait, qu'en fin de compte, il existe deux équipes qui font campagne pour l'avenir de notre communauté. Ce qui fera une énorme différence dans la sensibilisation de notre communauté ».

Selon l'appréciation de M. Malouf, les membres de son équipe ont fait contact avec des citoyens dans plus de 4 200 foyers.

« Moi-même, j'ai visité près de 3 000 portes dans tous les districts et c'est une expérience bouleversante. C'est vraiment la seule façon pour entrer en contact avec la population, les voisins, les amis et les familles. Cette campagne nous a permis d'obtenir en grand retour d'informations des résidents de la ville ».

À part les grands enjeux tels que le PPU Rockland, le projet Royalmount et le centre communautaire et sportif, selon lui les citoyens de VMR sont très préoccupés par la circulation excessive au centre-ville à cause surtout de la construction de la ligne ferroviaire REM.

« Ils font face à la réalité de tous ces projets de construction liés à la densification et ils nous confient que ce n'est pas le paradis qu'ils avaient imaginé avant de venir s'installer à Mont-Royal. Ils se voient forcés d'aller en voiture, plutôt que d'y aller en marchant dans leur voisinage à cause du danger aux piétons ».

Summary

As TMR's mayoralty candidates and their teams wind down months of campaigning before next Sunday's municipal elections, the TMR Post invited mayoralty hopefuls Peter Malouf and Michelle Setlakwe to make some final statements to the town's electors.

POUR FAIRE CONNAITRE VOTRE QUARTIER ET VOS CONCITOYENS

TMR La Poste DE MONT-ROYAL

Au service de notre communauté
Serving our community

INFORMATION MUNICIPALE = PARTICIPATION ÉLECTORALE

SOUTENEZ LA DÉMOCRATIE DE MONT-ROYAL

ÉCRIVEZ DANS NOTRE JOURNAL COMMUNAUTAIRE!

TOUT CE QUI SE PASSE À MONT-ROYAL NOUS INTÉRESSE!

NOUS NE POUVONS PUBLIER UNE LETTRE QUI N'EST PAS SIGNÉE OU IDENTIFIÉE COMPLÈTEMENT

WE CANNOT PUBLISH A LETTER THAT IS NOT SIGNED OR COMPLETELY IDENTIFIED

STELE Médias Inc

redaction@stele-medias.com
514-570-1855

COVID-19; Un retour presqu'à la normale?

DES MESURES D'ASSOUPLISSEMENTS DANS PLUSIEURS SECTEURS D'ACTIVITÉS

VINCENT CADORETTE

Mardi 2 novembre 2021, lors d'une conférence de presse en compagnie du directeur national de santé publique, le Dr Horacio Arruda, et du directeur général de la gestion exécutive et opérationnelle de la pandémie, Daniel Paré – aussi grand responsable de la campagne de vaccination au Québec a annoncé plusieurs mesures d'assouplissements aux consignes sanitaires.

École Paul-Gérin-Lajoie, une école secondaire d'Outremont où les mesures rentreront en vigueur le 15 novembre prochain

Crédit photo : Vincent Cadorette

Milieu scolaire

Une des plus importantes pouvant mener à un débat est l'abolition du port du masque dans les écoles secondaires du Québec à partir du 15 novembre prochain. Cependant, le port du masque sera obligatoire dans les espaces communs et le transport. Le gouvernement du Québec a émis cette mesure d'assouplissement étant donné que 94,7% des jeunes âgés entre 12 et 17 ont reçu une première dose de vaccin. À titre informatif, ces mesures ne s'appliquent pas aux élèves du primaire. En effet, le port du masque demeure obligatoire étant donné que ce groupe d'âge n'a jamais reçu de doses de vaccin contre la COVID-19.

Loisirs

Également, la Santé publique a émis son feu vert pour la réouverture des pistes de danse dans les bars et restaurants et le karaoké. À noter que le port du masque sanitaire est tout de même obligatoire lors de la danse.

Gym

En ce qui concerne des pratiques sportives ou de musculation, la distance de deux mètres entre les usagers n'est plus obligatoire. Ceci étant dit, les usagers doivent porter un masque si ceux-ci sont à une distance de deux mètres l'un de l'autre.

Lieu de travail

Le ministre de la Santé Christian Dubé a annoncé qu'à partir du 15 novembre prochain, la consigne du télétravail obligatoire n'est plus.

Monsieur Christian Dubé a indiqué que ces nouvelles mesures sont des mesures prudentes dans ce contexte où l'évolution de la pandémie est contrôlée par les autorités sanitaires.

Bilan de cas de la COVID-19

On dénombre une augmentation des cas de la COVID-19 au Québec. Effectivement, les nouvelles infections rapportées lundi portent à 495 cas quotidiennement. Cette augmentation représente une hausse de 21% sur une semaine. À ce sujet, la santé publique dénote une augmentation importante chez les moins de 20 ans. À eux seuls, ce groupe d'âge rapporte un peu moins que la moitié des cas quotidiens, soit de 200 cas par jour. De plus, les infections chez les plus de 80 ans ont pratiquement doublé depuis une semaine passant de 10 à 20 par jour. Les hospitalisations ont aussi augmenté pour une légère hausse de 8 personnes portant 244 personnes au soin intensif.

VACCINATION CONTRE LA GRIPPE

Le vaccin contre la grippe est recommandé si vous êtes âgé de 75 ans et plus ou si vous vivez avec une maladie chronique comme le diabète, un trouble immunitaire, une maladie cardiovasculaire, respiratoire ou rénale.

Le vaccin est offert sur rendez-vous dans les cliniques suivantes, du 1er novembre au 18 décembre 2021

- Clinique de vaccination Carré Décarie
- Clinique de vaccination 7101, avenue du Parc
- CLSC de Benny Farm
- CLSC Métro

Pour prendre un rendez-vous

www.clicsante.ca

514-270-1536
du lundi au vendredi, de 8 h à 17 h

Votre gouvernement

Centre intégré universitaire de santé et de services sociaux du Centre-Ouest-de-l'Île-de-Montréal

Québec

Fête familiale d'Halloween du Royalmount

UN SUCCÈS FRISSONNANT!

Les familles sont venues célébrer Halloween en grand dimanche dernier au Jardin Royalmount, à Ville de Mont-Royal! Carbonleo, le promoteur derrière le projet Royalmount, avait organisé une grande fête familiale avec un labyrinthe hanté, un magicien, des mascottes, des tonnes de bonbons, des prix de participation et plusieurs activités ludiques. Plus de 300 personnes costumées, petits et grands, ont bravé la pluie pour profiter d'un après-midi rempli de surprises!

Royalmount Family Halloween Party: A thrilling success!

Families came to celebrate Halloween last Sunday at Jardin Royalmount, in the Town of Mount Royal! Carbonleo, the developer behind the Royalmount project, organized a fun-filled party for all ages, including a haunted maze, live magician, mascots, tons of candy, participation prizes and exciting activities. More than 300 people, young and old, donned costumes and braved the rain to enjoy an afternoon full of surprises!

Politique municipale

AUX RÉSIDENTS DE VMR

Il y a quelques semaines, j'ai une bonne connaissance et personne que je respecte qui m'a envoyé une invitation pour me joindre à un groupe privé sur Facebook, groupe appelé ''Sauvons VMR - Save TMR''.

J'ai été voir. J'ai été stupéfait par le contenu, tellement qu'à la lecture des quelques premiers ''post'' du groupe, je lui ai dit penser qu'elle s'était fait hacké. On y prend des raccourcis intellectuels, malhonnêtes et souvent paresseux, on y parle abondamment et confortablement de conflits d'intérêts, d'enveloppes brunes, de refus de débats (comme si c'était un parti politique qui décidait si débats se tiennent), de l'administration actuelle comme étant à la solde des promoteurs et d'amalgames aussi grossiers que ''le mari de Setlakwe est sur le board de Pomerleau, Pomerleau a obtenu partie de contrats Royalmount, VOILÀ! Conflit d'intérêts!!'' ou ''le mari de la candidate conseillère Coutya est partner et dirigeant d'un grand cabinet d'avocats qui représente la CDPQ: VOILÀ! Conflits! C'est trop!''

J'ai même un bon ami qui m'a dit le plus sérieusement du monde pas plus tard que la semaine dernière: ''Seb, mon choix est fait, ce sera Malouf, juste parce qu'avec lui on est certain qu'il n'y aura pas de Royalmount.'' Eh ben. Aussi simple que ça. On va pas plus loin.

D'ailleurs, pour ce que j'en lis et sur foi de ce qu'on me dit, les représentants de l'équipe Malouf, quand ils viennent sonner à votre porte, ils ne proposent pas grand chose: ils commencent poliment et ça vire au Setlakwe bashing. Négatif all the way. Et parce que la plupart des gens s'intéressent peu ou pas à la politique municipale, les gens reçoivent cette bullshit comme étant réelle.

Dans plusieurs cas même (sur Sauvons VMR et dans le discours Malouf), ça frise le complot. Ainsi, étant quelque peu tanné d'entendre les âneries répétées et véhiculées par des gens que j'estime, affectionne et que je sais sensés, je me suis dit que le temps était venu, à 5 petits jours de l'élection, de relever les incongruités, mensonges et bs pour que le vote de dimanche prochain soit appuyé sur des faits.

Ainsi:

1. Malouf crie sur les toits que l'équipe Setlakwe est celle de la densification, qu'ils adopteront 4 PPUs ouvrant la porte à l'arrivée massive de milliers de nouveaux residents.
Fait: 1 seul PPU sous étude dans le premier mandat: PPU Rockland avec densification intelligente et modérée et visant à rencontrer plusieurs objectifs importants (résidence pour aînés, îlot de chaleur, fluidité du trafic, etc).
L'adoption d'un PPU ne signifie d'ailleurs pas la permission d'introduire un usage résidentiel dans une zone. Au contraire, il peut l'interdire. La Ville a même publié un communiqué pour rectifier les faits. Le PPU Rockland est spécifique à cette porte d'entrée de la Ville. Un copié-collé est impossible.
Malouf va jusqu'à dire que Setlakwe va doubler la population de VMR.
C'est faux, ça n'a jamais été dit et ça ne se fera pas.
Le seul changement de zonage sous étude qui pourrait augmenter la population de façon significative concerne le projet Royalmount pour lequel l'équipe Setlakwe n'est pas favorable aujourd'hui. Ils entendent poursuivre la réflexion et les négociations et éventuellement donner la voix aux résidents par le biais d'un référendum.

2. Malouf insinue que le REC a été secrètement conçu en tenant compte de la soi-disante augmentation significative de la population
Faits: Le REC a été conçu pour notre population et nos besoins actuels, suite à de nombreuses consultations. Malouf martèle que le REC est extravagant (par exemple il comporterait 3 grandes piscines):1 piscine standard 8 couloirs, 1 pataugeoire et 1 bassin 3 couloirs moins profond et plus chaud (pour réchauffement, cours de natation des petits et aquaforme)

3. Malouf affirme que l'expulsion du caucus de Setlakwe et Lang n'était qu'une tactique électorale
Fait: L'expulsion est venue de leur dissension sur l'ajout du volet résidentiel au projet Royalmount

4. Malouf laisse sous-entendre que l'équipe Setlakwe a refusé un débat
Fait: Tradition à VMR que le débat est organisé par l'association municipale de Mont-Royal (MRMA). Celle-ci a pris la décision de ne pas tenir de débat, notamment en raison des conditions sanitaires. Les débats ne sont pas organisés par les partis politiques eux-mêmes.

5. Malouf diffuse des insinuations non fondées de conflits d'intérêts / apparences de conflits visant Michelle Setlakwe et Cynthia Coutya eu égard aux postes professionnels de leurs maris. Ce sont des amalgames simplistes à des fins partisanes.
Fait: Setlakwe a maintes fois affirmé qu'elle respecte les règles en tous points. Elle a récemment dû faire une sortie publique plus détaillée relativement au dossier Royalmount où 1- le changement de zonage commercial a été accordé avant qu'elle soit élue au conseil et 2- elle n'est actuellement pas favorable au changement de zonage et s'est engagée à tenir un référendum pour donner le dernier mot aux résidents.

6. Malouf déclare qu'ils va construire un "excellent" REC.
Malouf a milité pour la campagne du NON. Il a clairement dit dans une entrevue à CBC qu'il ne construira pas le REC proposé par la Ville mais procédera à une réfection des immeubles existants. Le stationnement doit se raccorder au REC à l'endroit prévu, soit vis-à-vis la piscine. C'est un non-sens de recommencer à zéro.
Malouf a fait divers ajustements à sa plateforme suite à son lancement, afin de la remanier pour répondre à la critique.
Par exemple, l'ajout d'une rubrique sur l'environnement à quelques jours du vote. Aussi, leur position radicale initialement émise sur Rockland a été adoucie.

7. Malouf affirme que les deux ponts du centre-ville auraient été démolis en même temps, coupant ainsi la Ville en deux.
Fait: Le pont Laird, propriété de la Ville, n'a jamais été visé par une fermeture. Seul le pont Cornwall, propriété de CDPQ-Infra, devait être reconstruit.
Malouf a depuis modifié son texte pour inclure le pont Jean-Talon, qui n'est même pas sur le territoire de VMR. Il affirme que si Malouf avait été en place en 2016, il aurait obtenu plus de concessions de la part de CDPQ-Infra dans la construction du REM.
Fait: Les pouvoirs conférés à CDPQ-Infra sont tels qu'il est extrêmement difficile de les faire déroger de leur mission. La dalle-parc est un gain énorme et exceptionnel pour notre communauté.

8. Malouf prétend avoir un rôle décisionnel dans l'emplacement de la nouvelle école francophone.
Fait: L'emplacement de la nouvelle école revient exclusivement au ministère de l'Éducation qui peut imposer son choix. À titre d'exemple, le terrain potentiel de la synagogue n'a pas été retenu par les autorités compétentes.

9. Malouf se vante d'être plus expérimentés et mieux placés pour gérer un budget municipal de plus de 100M$
Fait: L'expérience au conseil et une connaissance de l'administration publique sont des atouts indéniables. Malouf le sait car il a tenté de recruter certains conseillers actuels sans succès, ce qui par ailleurs est en contradiction avec leur critique constante de l'administration sortante et le soi-disant besoin de faire table rase.

Le danger avec les faits alternatifs et souvent négatifs qui descendent quelqu'un, c'est qu'il est bien connu qu'en politique et lors d'élections, il est plus facile de faire sortir les gens pour voter contre quelque chose qu'en faveur de quelque chose.

Rappellez-vous: il y a approx 20 000 résidents à VMR, approx 14 000 résidents aptes à voter et le taux de participation tourne généralement autour de 30-35%. on parle donc de 5000 votes. Ça prendra entre 2500 et 3000 voix pour l'emporter et je peux vous assurer que malgré toute la désinformation et la peur sur laquelle s'appuie Malouf, celui-ci est un opposant vigoureux qui ne lâchera pas. Et surtout, ses sympathisants iront voter.

Donc allez voter dimanche. Et amenez quelqu'un avec vous!

Sébastien Robert, Avocat/Lawyer
résident de VMR

Même vacciné, faites-vous dépister.

Si vous avez été en contact avec un cas de COVID-19

ou si vous avez des symptômes s'apparentant à ceux de la COVID-19, tels que :

Fièvre

Toux

Perte du goût ou de l'odorat

Respectez les consignes d'isolement et passez un test de dépistage.

On continue de se protéger.

Québec.ca/testCOVID19

Votre gouvernement

Québec

Politique municipale

CHANGEMENT OU CONTINUITÉ?

Le 7 novembre prochain, les Monterois seront placés devant un choix simple. Ils devront voter pour le changement avec Peter Malouf et son équipe ou la continuité avec Michelle Setlakwe.

Ils devront décider s'ils veulent la continuation de l'ancien régime, axé sur la densification, à l'écoute des constructeurs, promoteurs immobiliers et « flippers » ou la préservation du patrimoine. Ils devront dire s'ils veulent voir la population de VMR augmenter de façon significative avec son lot de métal, de béton, de voitures, d'embouteillages et de pollution ou s'ils préfèrent la tranquillité et la convivialité.

Peter Malouf, entouré d'une remarquable équipe d'experts, a une vision claire et positive sur ce dont la ville et ses citoyens ont besoin. Il veut préserver et améliorer la qualité de vie dans la cité-jardin.

Il propose un plan d'urbanisme pour les 20 prochaines années. Sans équivoque, il est contre l'ajout d'un volet résidentiel au Royalmount ou le PPU Rockland tel qu'envisagé. Il comprend que pour combattre les changements climatiques, à l'échelle de notre municipalité, il faut commencer par éviter une surpopulation du territoire qui se traduirait par une perte de notre qualité de vie, un nombre accru de véhicules, et par conséquent une augmentation de la pollution.

Homme d'affaires, ancien propriétaire d'un centre sportif qui comptait 2,500 membres, Peter Malouf sait de quoi il parle en l'espèce. Il veut rapidement construire un magnifique centre sportif, à la mesure de notre population et selon nos moyens. En 10 ans, le conseil sortant n'a jamais réussi à livrer ce centre, réclamé par les citoyens.

Mme Setlakwe fut de facto le numéro 2 du régime de Philippe Roy, qui appuie maintenant sa candidature. Elle a soutenu le maire sortant dans tous ses projets - le Centre sportif surdimensionné, la tentative de vente, sans appel d'offres, de nos jardins communautaires au Groupe Maurice, c'est-à-dire au géant américain Ventas, et le projet de PPU Rockland qui ajouterait des milliers de résidents dans un secteur routier déjà fortement congestionné.

Elle se présente aujourd'hui comme une femme d'expérience, mais le plus important projet qui lui fut confié, le Centre sportif, s'est soldé par un échec retentissant.

Elle ne semble toujours pas comprendre que l'apparence d'un conflit d'intérêt est aussi dommageable que le conflit. Et que la personne qui occupe une charge publique doit non seulement être irréprochable, mais doit aussi paraître irréprochable, afin de maintenir le lien de confiance avec les citoyens.

Pour ma part, le choix est clair. Je voterai pour Peter Malouf et son projet rassembleur.

Michel Faure, résident de VMR

POUR FAIRE CONNAITRE VOTRE COMMERCE ET VOS SERVICES

TMR La Poste DE MONT-ROYAL

Au service de notre communauté
Serving our community

UN JOURNAL AU SERVICE DE VOTRE COMMUNAUTÉ

LE SEUL VRAIMENT BILINGUE À MONT-ROYAL

10,000 COPIES PAPIER À CHAQUE SEMAINE

LIVRÉ PORTE-À-PORTE MAISONS ET COMMERCES

PASCAL RICHARD, PRÉSIDENT
PUBLICITE@STELE-MEDIAS.COM • 514-570-1855

Municipal politics

THE MALOUF PLAN FOR CLIMATE CHANGE

I was greatly surprised to see last week's allegation by the outgoing mayor, Philippe Roy, that Peter Malouf's election program does not include specific commitments on climate change.

In fact, the environment is the first topic discussed in detail in Equipe Peter Malouf's program, and the first two words in that discussion are "Climate change."

The Malouf team's proposed 20-Year Urban Plan specifically addresses renewable energy in cars and heating systems, green roofs, LEED certifications for municipal buildings, measures to encourage active mobility (bike lanes, Bixi, communauto) and traffic flow improvements to minimize idling cars. Plus, of course, preserving green space.

To help with the transition to renewable energy, the Malouf program calls for negotiating for municipal discounts and ensuring that natural gas is available throughout the Town, before requiring that residents convert from oil heating.

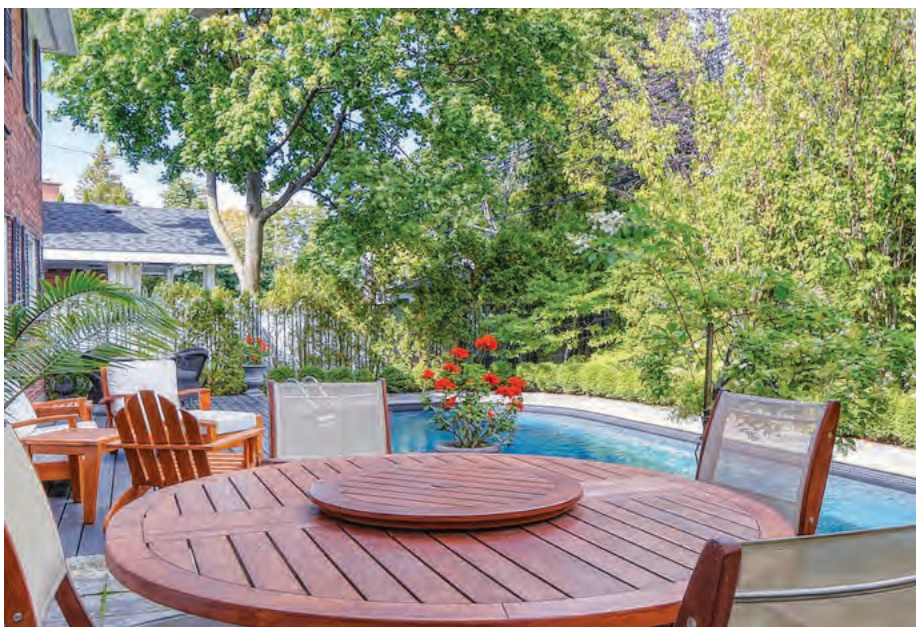
It should also be noted that the Malouf team's candidate in District 5, Chantal Sabourin, is a professional expert in environmental science who has worked throughout North America.

Mr. Roy said he had read both candidates' programs. Perhaps he did not read Peter Malouf's carefully enough.

Joan Fraser, resident of TMR

Le 270 av Appin

Prix demandé; $3,549,000



Christiane Salloum
Courtier Immobilier
514 867-2041

Fannie Massaad
Courtier Immobilier
514 781-4313

RE/MAX DU CARTIER

Tranquilli-T

MAISON SALLOUM MASSAAD
Fondée en 2001

Municipal politics

UNITED FOR TMR IS A CLEAR CHOICE

As we approach November 7, it seems that the positions of some candidates have been changing at our very doors. You may have had a visit from one or more of Équipe Peter Malouf's team to your home, and depending on when this happened, you would have heard a different message. It becomes difficult to get a clear picture when rhetoric is wishy-washy during a campaign. I am finding the ongoing adjustments to the platform of Équipe Peter Malouf disturbing.

Sports and community center

Équipe Peter Malouf claims that they wish to build a 'magnificent' sports centre. Their position is unclear, misleading and lacks a clear plan of action. How can one trust a team whose leader fought and campaigned hard for the 'No' campaign in the 2020 referendum? When reading between the lines, this team has no intention of building the sports center that was presented to Town residents and approved by

referendum. Team United for TMR, whose members led the 'Yes' campaign for the REC, have been committed to do everything it can to deliver the sports and community center that TMR citizens need and voted for at an affordable cost.

PPU Rockland

After screaming scandal for so long over the Rockland PPU with the integration of a residential component, Équipe Peter Malouf is now adopting the position of United for TMR, who has all along been supporting a mixed-use project including a residential component. Équipe Peter Malouf who had initially said they would cancel all PPUs on the table (there is only one by the way) now stands in line with the United for TMR party, which has consistently defended and clearly explained its reasoning as far back as last spring, through several communications, including an open letter months ago by Tania Naim, the District 1 candidate for United for TMR. This ongoing improvisation and inconsistency of message is worrisome.

Environment

Last week, outgoing Mayor, Philippe Roy, endorsed Michelle Setlakwe for Mayor and gave her his support. In an article appearing in this very newspaper, he stressed that United for TMR was the only one of the two teams to take a clear stance to combat climate change. Only after the article appeared did Équipe Peter Malouf react, via Facebook, with a vague green-plan proposal, lacking in depth and substance.

As early as May, United for TMR was already holding Zoom discussions with residents on issues affecting the Town, gathering their ideas and presenting its own. The United for TMR platform has held its ground. It is complete. It is well-structured, realistic and solid. And most importantly, it has not wavered since its inception and has remained consistent as the campaign progressed. I invite you to read this platform - or reread it - on their website. Should we not give credit to those who deserve it? On November 7, I will vote for the party with a comprehensive vision who demonstrates the type of leadership our Town needs to take us through the coming years. I will vote for Michelle Setlakwe and United for TMR.

Menashi Mashaal, TMR Resident

ANDREA NEEFF

Courtier immobilier résidentiel
andrea@maisons-montreal.ca

Service courtois, toujours dédié à vous - Vous vous attendez à ce que votre courtier sera présent et disponible pour vous au besoin.

Il y a certains moments où plus grand n'est pas forcément meilleur. Donnez-vous le service que vous méritez en choisissant un courtier attentif à vos besoins.

Grande visibilité - Vous voulez que votre propriété reçoit une diffusion significative dans le marché.

Avec une présence cohérente dans les journaux locaux et à travers la ville, ainsi que sur les médias sociaux, mes inscriptions sont toujours bien diffusées à travers tous les médias.

Grand nombre d'acheteurs - Vous voulez un courtier qui connaît le marché local et qui est bien branché, avec un bottin d'acheteurs.

Résidente de VMR depuis plusieurs années et maman de cinq, je suis bien branchée dans la communauté. Beaucoup de contacts = beaucoup d'acheteurs potentiels.

Professionelle, courtoise, bien-articulée Un courtier est une réflexion de ses clients. Vous voulez que la personne qui vous représente brille.

Quand le moment arrive où vous êtes prêt à vendre ou à acheter, appelez-moi. Vous ne serez pas déçu.

Andrea Neeff - Une idée brillante pour vos besoins en immobilier à VMR
514-974-9993

ROYAL LEPAGE TENDANCE

Get tested, even if you've been vaccinated.

If you've been exposed to COVID-19

or you have COVID-like symptoms such as:

Fever

Cough

Loss of smell or taste

Follow self-isolation guidelines and get tested.

Let's continue to protect ourselves.

Québec.ca/testCOVID19

Votre gouvernement

Québec

Politique municipale

VERS UN LEADERSHIP SAIN ET DES VALEURS INTÈGRES

Nous sommes maintenant à quelques jours des élections municipales. Que l'on soit dans un parc, aux abords des écoles, dans un commerce de notre municipalité, entre amis ou sur les réseaux sociaux, la campagne électorale est LE sujet de l'heure. Nous devrions nous réjouir de cette énergie citoyenne omniprésente dans notre ville depuis plusieurs mois, alors que les élections municipales sont généralement boudées par les électeurs avec un taux de votation frisant les 30%.

Malgré qu'un débat d'idées soit bienvenu et souhaité, certaines rumeurs ou informations fausses ont circulé. Il nous parait nécessaire de rétablir certains faits.

L'on a notamment lu et/ou entendu que la candidate à la mairie, Michelle Setlakwe, serait en conflit d'intérêts, en raison du fait que son mari siégerait sur le conseil d'administration d'une entreprise qui s'est vu octroyer un contrat dans le cadre du développement « phase commerciale » du RoyalMount. Or, ce que ces rumeurs ne disent pas, c'est que 1) c'est le promoteur qui a octroyé ce contrat à l'entreprise, non pas la Ville et 2) Mme Setlakwe n'était même pas encore conseillère municipale à cette époque. Il n'y a ni apparence, ni conflit d'intérêts.

L'on a également lu et/ou entendu que la candidate de l'équipe Unis pour VMR, Cynthia Coutya, serait également en conflit d'intérêts puisque son mari pratique au sein d'un cabinet d'avocats qui aurait représenté certaines entreprises. Aucune mention n'est faite à l'effet que la Ville aurait octroyé des contrats à ces entreprises, ni à ce cabinet d'avocats d'ailleurs, et quoi qu'il en soit, cela n'aurait aucune incidence directe ou indirecte sur les honoraires facturés ou les revenus du cabinet. La Ville ne s'immisce évidemment aucunement dans le choix des avocats que certaines entreprises retiennent. Il n'y a, encore là, ni apparence, ni conflit d'intérêts.

Nous devons donc réfléchir à la question suivante : quel genre de leadership voulons-nous à VMR? Il nous semble qu'il faut opter pour un discours constructif, nuancé et réaliste Il nous faut un leadership optimiste et respectueux, orienté vers la recherche de solutions, à l'égard des divers enjeux auxquels la municipalité fait face, et ce, dans l'intérêt des citoyens. L'équipe Setlakwe personnifie selon nous cet idéal de leadership, en plus d'offrir à la population de Ville Mont-Royal des candidats d'une compétence exceptionnelle.

Rappelons ce que l'équipe Unis pour VMR, que l'on connaît également sous le nom d'Équipe Setlakwe, nous propose:

- Construire le nouveau centre récréatif (REC)
- S'opposer au volet résidentiel au projet Royalmount, sur la base des informations disponibles actuellement; consultations citoyennes et référendum seront requis
- Réviser la vision long-terme du secteur Rockland; réduire la densité et la congestion routière
- Améliorer le processus au CCU pour l'octroi de permis résidentiels
- Développer le transport actif et limiter la vitesse
- Maintenir les taxes basses
- Améliorer la communication avec les résidents
- Dynamiser la vitalité du centre-ville et intégrer harmonieusement le REM
- Mettre en action le plan de développement durable 2021-2025
- Préserver notre cité jardin et protéger notre patrimoine

En tant qu'électeurs, nous avons un devoir de faire élire, le 7 novembre prochain, le parti et le maire qui représentent l'ensemble des Monterois, qui sont rassembleurs. Ce vote, le 7 novembre, est un vote important. Il déterminera l'esprit de notre Cité Jardin pour les quatre prochaines années. L'actuelle campagne électorale a confirmé notre opinion et c'est sans aucun doute que nous voterons pour Unis pour VMR, l'équipe de Michelle Setlakwe, le jour de l'élection. Nous invitons donc tous les Monterois à faire de même, à s'unir pour aller voter pour le projet le plus rassembleur qui soit pour VMR!

Nous tenons également à saluer tous ceux et celles qui se présentent aux élections et ce à tous les niveaux.

Ann-Julie Auclair, Sébastien Robert, Isabelle Leclerc, Marc-André Aubé, Catherine Gratton, Vincent Gourd, Julie Roy, Guillaume Bouchard, Julie Pomerleau, François Nadeau, Emilie Whiteside, Monica Victorino, Daniela Cheaib, Michel Villeneuve; Résidents de Ville Mont-Royal

TMR La Poste DE MONT-ROYAL
LE POINT D'OUTREMONT
Le The Westmount TIMES online
LA VOIX St-François & Duvernay Est

OFFRES D'EMPLOIS; REPRÉSENTANTS PUBLICITAIRES RECHERCHÉS!
TERRITOIRES: VILLE MONT-ROYAL, OUTREMONT, EST DE LAVAL

STELE Médias Inc

OFFRES D'EMPLOIS; COMMIS AUX MÉDIAS SOCIAUX!
TERRITOIRES: VILLE MONT-ROYAL, OUTREMONT, EST DE LAVAL

VOUS AIMEZ LA VENTE ET LA PUBLICITÉ? VOUS AVEZ UN PETIT CÔTÉ CITOYEN, AIMANT CONTRIBUER À VOTRE COMMUNAUTÉ ET EN FAIRE PARTIE? VOUS VOULEZ UN TRAVAIL OU VOUS CONTRÔLEZ VOTRE HORAIRE (TEMPS PARTIEL OU PLEIN) ET TRAVAILLEZ À PARTIR DE VOTRE DOMICILE? NOUS POUVONS PEUT-ÊTRE NOUS ENTENDRE! VENEZ NOUS AIDER À GARDER VIVANTE LA FLAMME DES MÉDIAS LOCAUX, INDÉPENDANTS ET COMMUNAUTAIRES AVEC NOUS! TOUT EN FAISANT UN TRAVAIL QUI VOUS VAUDRA LA RECONNAISSANCE DE VOTRE COMMUNAUTÉ. CONTACTEZ MOI AUJOURD'HUI!

VOUS AIMEZ FACEBOOK, INSTAGRAM, YOUTUBE ET AUTRES? VOUS AVEZ ÉTUDIÉ OU REÇU UNE FORMATION EN MÉDIAS SOCIAUX ET SAVEZ BIEN GÉRER LES APPLICATIONS? VOUS VOULEZ UN TRAVAIL OU VOUS CONTRÔLEZ VOTRE HORAIRE (TEMPS PARTIEL OU PLEIN) ET TRAVAILLEZ À PARTIR DE VOTRE DOMICILE? NOUS POUVONS PEUT-ÊTRE NOUS ENTENDRE! VENEZ NOUS AIDER À GARDER VIVANTE LA FLAMME DES MÉDIAS LOCAUX, INDÉPENDANTS ET COMMUNAUTAIRES AVEC NOUS! TOUT EN FAISANT UN TRAVAIL QUI VOUS VAUDRA LA RECONNAISSANCE DE VOTRE COMMUNAUTÉ. CONTACTEZ MOI AUJOURD'HUI!

REDACTION@STELE-MEDIAS.COM • 514-570-1855

EN VOTANT POUR UNIS POUR VMR, VOUS OPTEZ POUR UNE ÉQUIPE

EXPÉRIMENTÉE
Avec les conseillers sortants d'expérience Michelle Setlakwe et Jonathan Lang

COMPÉTENTE
Qui connaît les dossiers, qui est constituée depuis plusieurs mois et dont les compétences et expertises sont multidisciplinaires

POSITIVE
Qui propose des solutions concrètes et réalistes pour les résidents

RÉFLÉCHIE
Qui prend position sur les dossiers en cours de façon prudente et nuancée, en étant ancrée dans la réalité

STRUCTURÉE
Qui a une vision globale et des engagements précis sur une grande diversité d'enjeux

À L'ÉCOUTE
Qui se veut proche des résidents en prônant une nouvelle structure au Conseil de ville

BY VOTING FOR UNITED FOR TMR, YOU ARE CHOOSING A TEAM THAT IS

EXPERIENCED
With incumbent councillors Michelle Setlakwe and Jonathan Lang

COMPETENT
That understands Town files, that has been formed for several months, and who has multi-disciplinary expertise

POSITIVE
That proposes actionable and realistic solutions for residents

THOROUGH
That analyzes all issues in a prudent and nuanced manner while being anchored in reality

STRUCTURED
That has a global vision and specific commitments on a variety of issues

ATTENTIVE
That seeks to be close to residents by implementing a new structure at Town Council

TANIA NAIM
Entrepreneure
Entrepreneur
District 1

MICHELLE SETLAKWE
Avocate / Lawyer
Mairesse · Mayor

CYNTHIA COUTYA
Gestion des opérations
Operations Manager
District 2

ÉRIC SANSOUCY
Entrepreneur
District 3

UNIS POUR VMR
Équipe Setlakwe

MAYA CHAMMAS
Récréologue
Recreation Specialist
District 4

JULIE HALDE
Consultante en stratégie
Strategy Consultant
District 5

CAROLINE DECALUWE
Architecte
Architect
District 6

SÉBASTIEN DREYFUSS
Administrateur TI
IT Administrator
District 7

JONATHAN LANG
Dentiste
Dentist
District 8

WWW.UNISPOURVMR.COM

Mélanie Laboissière, Agente officielle

Politique municipale

UNE LETTRE DE PETER MALOUF

LES SPORTS, LE CLIMAT ET VOUS ZOOM – JEUDI 19h00

Bonjour amis et voisins,

Au cours des six dernières semaines, j'ai eu l'honneur de rencontrer des milliers de concitoyens et d'écouter vos histoires, vos espoirs et vos frustrations. Vous me motivez chaque jour "pour assurer notre qualité de vie". Les conversations les plus intéressantes ont porté sur le changement climatique, le nouveau centre sportif et l'expérience non-municipale de notre équipe.

CHANGEMENT CLIMATIQUE Notre réalité quotidienne

Le changement climatique et le développement durable doivent influencer toutes les futures décisions municipales. Le développement stratégique du nouveau centre sportif n'y fait pas exception.

Nous savons que des épisodes de canicule plus fréquents, de précipitations plus fortes et de tempêtes plus intenses ne sont que quelques-uns des impacts biophysiques et socio-économiques auxquels nous devrons faire face en raison du dérèglement climatique.

Nous explorons les capacités du Fonds municipal vert pour accélérer les pratiques durables. Nous allons également nous joindre à l'initiative Community Buildings Retrofit (CBR) qui aide les municipalités à rénover les bâtiments récréatifs et culturels locaux afin de réduire les émissions de gaz à effet de serre (GES), de prolonger le cycle de vie des biens et de réaliser d'importantes réductions d'énergie dans nos installations communautaires.

Équipe Peter Malouf tiendra compte de ces réalités dans le cadre de son plan d'urbanisme de 20 ans afin de préserver la qualité de vie de notre ville. Nous impliquerons aussi nos jeunes afin de les préparer aux impacts du changement climatique ainsi qu'aux opportunités de carrière pour encourager les solutions vertes.

Ces extraordinaires défis climatiques sont la raison pour laquelle nous nous battons pour sauvegarder nos espaces verts et pour faire appliquer le développement urbain durable.

CENTRE SPORTIF Une nouvelle vision pour un monde en mutation

Dans sa proposition de centre sportif 2016-2021, la Ville de Mont-Royal n'a pas tenu compte de ses installations récréatives vieillissantes et surdimensionnées, ni du climat. Nous avons des responsabilités envers les futures générations et nous devons être beaucoup plus prévoyants.

Le plan de la Ville n'a pas fait l'inventaire des installations municipales existantes, des actifs et des infrastructures déjà en place. Un toit vert ne pourra jamais compenser la destruction de 3,5 acres d'espaces verts et de zones récréatives extérieures irremplaçables.

Récemment, nous avons appris que des espaces verts additionnels seront perdus dans le cadre de l'expansion prochaine de l'École secondaire Mont-Royal.

Nous avons consulté des ingénieurs et des architectes et nous envisageons un plan plus durable qui permettra de revitaliser toutes les installations sportives et d'inclure la nouvelle piscine et les installations de conditionnement physique.

Notre plan envisage de moderniser la piscine extérieure de la ville, de réaffecter le club de curling, d'investir dans les installations sportives périphériques, y compris la patinoire et le terrain de basket-ball, et l'évaluation du pavillon et des terrains de boulingrin du parc Connaught.

Ce jeudi, je présenterai la vision climatique de l'Équipe Peter Malouf pour le Centre sportif. Nous proposons des installations sportives modernisées, une augmentation de l'espace de glace, un accès à l'année aux piscines et aux terrains de soccer et de football, le tout sans perte d'espaces verts existants. Nous ferons du Parc Danyluk et du Centre Sportif les joyaux de la cité-jardin.

ET L'EXPÉRIENCE?

L'Équipe Peter Malouf apporte une vaste expérience de gouvernance acquise hors du cadre municipal.

Pendant de nombreuses années, j'ai été président et vice-président du conseil d'administration de l'école The Study, du Collège Marianopolis et du Montreal Fluency Center. J'ai participé à l'élaboration de plusieurs plans stratégiques pluriannuels, en mettant l'accent sur la prudence financière et la bonne gouvernance.

Défenseur acharné du droit des élèves en matière d'éducation, j'ai contribué à porter des dossiers devant la Cour suprême du Canada au nom de familles francophones et allophones.

Daniel Pilon (District 3) a été directeur général de la MRC Les Moulins pendant plus de 30 ans. Il s'est occupé de tous les aspects de l'urbanisme, de l'aménagement du territoire et du transport. Il a mis en place un système de transport en commun efficace et fiable et a créé un service de transport adapté pour les personnes handicapées et à mobilité réduite.

Antoine Tayar (District 1) est un ancien responsable international des relations gouvernementales et communautaires pour Coca Cola et possède une vaste expérience de leadership au sein de chambres de commerce locales et nationales. Connu comme un bâtisseur de ponts, Antoine rassemble de façon transparente des parties prenantes aux perspectives multiples afin de trouver des solutions communes.

Chantal Sabourin (District 5) est une experte en environnement dans les domaines industriel, ferroviaire, maritime et de la construction et a formé des équipes vertes en Amérique du Nord pour assurer la conformité environnementale de multiples installations.

Ceci n'est qu'un petit échantillon du talent de notre équipe. La Ville de Mont-Royal est essentiellement une entreprise de 106 millions de dollars. Mon objectif est d'apporter les meilleures pratiques d'affaires, d'aider à motiver les employés de la ville et de préserver la qualité de vie de notre communauté.

ZOOM JEUDI 19h00 Amenez vos questions

Veuillez me rejoindre jeudi 19h00 sur Zoom pour discuter de notre vision du Centre sportif de VMR et de notre destin commun.

Et bien sûr, n'oubliez pas de voter ce dimanche pour l'avenir de notre cité-jardin.

Peter J. Malouf, candidat à la mairie
Peter.Malouf.EPM@gmail.com
www.EquipePeterMalouf.com/events

ENCADREMENT BAROQUE INC

8475-A Boul Décarie
Mont-Royal, Québec
H4P 2J2

baroqueframes@gmail.com
tél; (514) 273-5455

We frame all kinds of things, not only artworks.

We frame pictures, diplomas, sports jerseys, medals, awards, needle points and other collectibles.

We also sell canvases, regular and profile, at competitive prices.

ARTTRAM

Edward Ezer

ARTISTE DE LA SEMAINE -
THIS WEEK'S ARTIST

« Violin »
Fused glass
28" x 8" x 3/8"

arttram.org

Commandité par - sponsored by

The Post MONT-ROYAL

JOURNÉE MONDIALE NETTOYAGE DE PLANÈTE

WORLD CLEAN UP DAY

Outremont et Le Vésinet avaient donné rendez-vous à leurs populations pour participer à des activités de nettoyage, le samedi 18 septembre dernier, dans le cadre de la journée mondiale de nettoyage de notre planète (World Cleanup Day). Cette activité a également été l'occasion d'une collaboration entre les comités de jumelage respectifs des 2 collectivités. L'engagement envers la transition écologique étant un aspect commun et important des deux administrations, c'est tout naturellement que suite à des discussions entre élues en charge de ce dossier, une participation dans cette journée spéciale pour notre planète s'est organisée.

À Outremont, c'est plus d'une quarantaine de personnes, jeunes et moins jeunes qui ont participé à cet événement au parc Beaubien. Ce fut l'occasion de ramasser de nombreux déchets, qui envahissent nos espaces publics et notamment les alentours de nos précieux bassins d'eau et leurs berges.

Au Vésinet, la veille du World Cleanup Day, une centaine d'enfants avaient participé à des promenades nettoyantes autour des différents lacs de la ville. Le samedi 18 septembre, plus d'une soixantaine de personnes répondirent présentes pour nettoyer l'île des Ibis et ses alentours dans une ambiance conviviale et ensoleillée.

La propreté des espaces publics est un enjeu récurrent pour nos villes, et la pandémie a mis encore plus de pression sur la salubrité de ces lieux car leur fréquentation a beaucoup augmenté. La sensibilisation au maintien de la propreté est une priorité constante et la pandémie nous aura fait prendre encore plus conscience de l'importance d'avoir au sein de nos villes des espaces de verdure, de contemplation, de jeux, de pique-nique, de rassemblement, … et ils doivent être préservés des enjeux de pollution.

En effet, la préservation de la propreté de nos espaces publics est l'affaire de toutes et tous, les gestes posés dans un parc urbain ont des conséquences localement, mais également sur l'ensemble du globe. Les déchets, souvent en plastique, se désagrègent tranquillement pour ruisseler avec les eaux de pluie et venir polluer nos rivières et océans. Il est important de repenser nos façons de consommer afin de viser des pratiques zéro déchet et la fréquentation des lieux publics en format « sans traces ». Pour cela, nous ne pouvons avancer sans intervenir sur l'aspect de la réduction à la source avec l'ensemble des partenaires. C'est pourquoi nos villes travaillent avec nos résident.e.s, ainsi qu'avec nos commerçant.e.s afin de soutenir les initiatives de réduction à la source, la réutilisation de certaines matières et identifier les opportunités d'économie circulaire qui se présentent.

Un grand merci à toutes les personnes qui sont venues donner de leur temps et de leur énergie pour nettoyer nos parcs et espaces verts.

Valérie Patreau, conseillère d'arrondissement, responsable des dossiers Parcs, Sport et Environnement, Outremont

Julie Roman, adjointe au maire en charge de la transition écologique, Le Vésinet

Francine Unterberg et Anne-Marie Borderie, pour les comités de jumelages d'Outremont et du Vésinet

STELE Médias Inc — TMR Le Poste de Mont-Royal

#1-1400 rue Ouimet
Montréal, Qc, H4L 3R1
Tél.: 514-736-1133
redaction@stele-medias.com
publicite@stele-medias.com
administration@stele-medias.com

514-570-1855

Président: Pascal Richard
Vice-Présidente / Finances: San Lu Ly
Vice-Président / TI: Sylvain Nadeau
Édition: Pascal Richard
Collaborateurs: Martin C. Barry, Frederick Harding, Vincent Cadorette

Conseil juridique: Ariël T. Roy
Conseil comptable: Cianci & Associés
Production: Pascal Richard
Ventes: Pascal Richard
Publié par: STELE • Médias, Communications, et Relations Publiques inc.

NOTRE IMPRIMEUR UTILISE DU PAPIER RECYCLÉ DE SOURCES RESPONSABLES ET EST AUDITÉ ANNUELLEMENT PAR FSC.

Distribution: TC • TRANSCONTINENTAL
Impression
Certification: CARD
Acces web de: VIDÉOTRON

Le *Journal de Mont-Royal*, *Le Point d'Outremont et le Westmount Times* sont distribués à 80,000 lecteurs à Mont-Royal, dans les quartiers Glenmount et Mountain Sight à tout les jeudis, à Outremont aux deux semaines et Westmount chaque mois. Toute reproduction des annonces ou informations, en tout ou en partie, de façon officielle ou déguisée, est interdite sans la permission écrite de l'éditeur. Stele Médias Inc ne se tient pas responsable des erreurs typographiques pouvant survenir dans les textes publicitaires mais s'engage à reproduire uniquement la partie du texte où se trouve l'erreur. La responsabilité du journal et/ou de l'éditeur ne dépassera en aucun cas le montant de l'annonce. Les articles publiés expriment l'opinion de leurs auteurs, mais pas nécessairement celle de la direction. Dépôt légal aux bibliothèques nationales du Québec et du Canada.

Anne & Liane REDDING

PROFESSIONNELLES EN IMMOBILIER

ANNE REDDING, Courtier immobilier
514.573.2663
redding.anne@gmail.com

LIANE REDDING, Courtier immobilier
514.737.8963
liane.redding@sympatico.ca

Complicité en toute simplicité !

1830 SURREY

Spacieux bungalow de 4+2 cac vous offrant un potentiel énorme pour ceux qui désirent réaménager et rénover une propriété à leur goût. Localisation de choix sur un croissant paisible. Garage double et jolie entrée circulaire

$2,395,000

567 WALPOLE

Little gem with charming interior! Impeccably maintained and tastefully renovated 3+1 bedroom cottage. A home with character and convivial atmosphere. Little oasis in the back garden with spa, terrace and a variety of perennials. A sure pleaser!

$1,775,000

92 LOCKHART

377 GLENGARRY

Immediate occupancy possible. Great upkeep and nicely renovated 3+1 bedroom cottage. Master bedroom with ensuite bathroom and walk-in closet. Attractive kitchen with a classic look and newly redone basement with extra bathroom. Private garden, garage and practical location with short walk to do all your errands.

$4,000/MONTH

447 GRENFELL

LAREDDING.COM

ROYAL LEPAGE TENDANCE
Agence immobilière

T. 514.735.2281 F. 514.735.7291
263 Boul. Graham, Mont-Royal (QC), H3P 2C7