

Paolo GALATI

Conseiller municipal
District de
Saint-Vincent-de-Paul

514 945-7145
p.galati@laval.ca

À L'ÉCOUTE
de nos citoyens!



LA VOIX

St-François & Duvernay Est



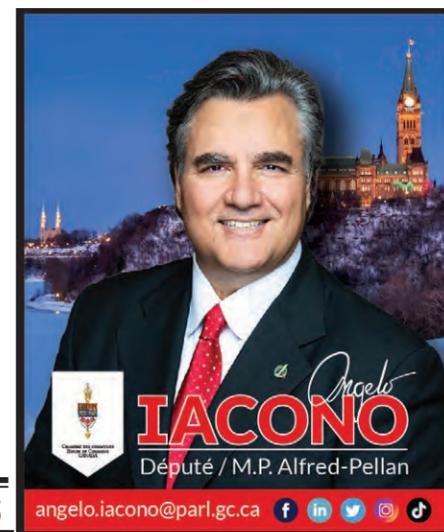
www.stele-medias.com

Au service de la communauté
Serving our community

16 Mars 2022

Mensuel

ÉDITION 9.03



angelo.iacono@parl.gc.ca



Budget participatif de Laval

LES CITOYENS INVITÉS À PRIORISER LES IDÉES ET À DÉVELOPPER DES PROJETS

Plus de 330 idées reçues

Dans le cadre du premier budget participatif de Laval, la population a soumis plus de 330 idées lors de la collecte d'idées, qui s'est déroulée à l'automne 2021 et dont l'analyse préliminaire est terminée. Cette première étape du projet pilote s'est avérée être un succès puisque le nombre d'idées reçues de la part des citoyens a dépassé les attentes. Les Lavallois de tous âges sont donc invités à participer à des ateliers virtuels qui se tiendront le 17 et le 31 mars durant lesquels ils pourront prioriser les idées et les développer en projets. Les inscriptions sont en cours sur repensonslaval.ca

Toutes les idées récoltées ainsi que leur admissibilité sont disponibles sur repensonslaval.ca/budget-participatif. En consultant le site, les citoyens peuvent voir si leur idée est recevable ou non selon les critères définis au début du projet pilote. Précisons que sur les 332 idées reçues, 81 ont été identifiées comme recevables et passent à la prochaine étape.

Ateliers virtuels

Le 17 mars, les citoyens auront l'occasion de découvrir les idées recevables et d'échanger sur les priorités et les besoins des Lavallois selon les six secteurs de Laval. C'est une chance à ne pas manquer puisque les participants pourront avoir une influence sur les idées qui passeront à la prochaine étape. Le 31 mars, ce sera le moment de faire évoluer les idées priorisées pour les développer en projets, qui seront ensuite évalués en profondeur par



la Ville.

Un projet pilote qui avance

Rappelons que ce projet pilote annoncé en août 2021 permet aux Lavallois de décider de la façon dont une partie du budget de la Ville est dépensée afin de mettre en œuvre de nouveaux projets qui mettront à profit l'intelligence collective de la communauté. Le tout est rendu possible grâce à un surplus budgétaire de 600 000 \$.

À l'été 2022, une liste de projets sera soumise au vote des Lavallois. La Ville de Laval démarrera ensuite la planification ou la réalisation des projets priorisés par la population dans les deux ans suivant l'annonce

des projets lauréats, en impliquant les citoyens lorsque possible.

Renseignements additionnels

Les citoyens qui souhaitent s'inscrire aux ateliers doivent le faire au plus tard le jour même avant 12 h. Pour connaître tous les détails du budget participatif, visitez le repensonslaval.ca/budget-participatif

ENTENTE DE PARTENARIAT AVEC LA RUCHE

La Ville de Laval et La Ruche ont conclu une entente pour mettre en place un nouveau point de service de la plateforme de financement participatif sur l'île. Grâce à ce partenariat, les entreprises privées ou d'économie sociale lavalloises en démarrage ou en croissance, auront désormais accès à une plateforme 100 % québécoise et à de l'accompagnement spécialisé.

Une ressource de La Ruche sera consacrée à la région de Laval afin d'accompagner les entreprises de l'île dans le développement de leur campagne de financement participatif en collaboration avec l'équipe de Laval économique. En plus d'être un outil de plus dans le portefeuille d'outils financiers lavallois, La Ruche Laval sera une vitrine unique qui permettra aux entreprises de faire connaître leur projet et de tester le marché.

« L'un des principaux enjeux chez nos entreprises, particulièrement celles en démarrage ou celles qui désirent tester ou démarrer un nouveau projet, demeure la

capitalisation. L'ajout de La Ruche Laval facilitera l'accès à une mise de fonds et agira donc comme un effet de levier important dans la recherche de financement. L'entrepreneuriat reste au cœur de nos priorités et cette entente nous permet de soutenir encore davantage la communauté entrepreneuriale. »

– Stéphane Boyer, maire de Laval

« La Ruche est fière d'annoncer l'arrivée de son 11^e point de service sur le territoire lavallois. Avec le désir de créer un impact local, La Ruche Laval permettra aux entrepreneurs de la région d'accéder à un accompagnement humain, à une expertise en financement participatif et à une option de financement innovante. Nous sommes très heureux de compter sur l'appui de Laval économique dans notre développement régional, conjointement avec nos partenaires majeurs, Desjardins et le gouvernement du Québec. Nous avons hâte d'entamer ce nouveau chapitre et d'agir comme un levier économique régional, dont le lancement officiel sera annoncé prochainement. »

– Nicolas Bouchard, président-directeur général de La Ruche

Les entrepreneurs sont invités à consulter dès maintenant la plateforme de La Ruche afin de bénéficier de ses services ou à communiquer avec l'un des experts en financement de Laval économique.

À propos de La Ruche

La Ruche est un organisme à but non lucratif et une solution de financement participatif ayant pour mission de favoriser l'émergence de projets qui stimulent l'économie, le rayonnement et la vitalité des régions du Québec. Depuis sa création, La Ruche a récolté plus de 23 M\$ en financement participatif dans les 10 régions où elle est active, créant tout près de 40 M\$ en retombées totales. La Ruche innove par son accompagnement humain, auquel contribuent plus de 460 ambassadeurs, ses programmes de financement supplémentaire et son approche régionale.

Renseignements additionnels

Pour en savoir plus sur La Ruche, cliquez ici ou communiquez avec info@laruchequebec.com

Pour connaître le financement disponible, consultez lavaleconomique.com/fr/financement ou communiquez avec l'un de nos experts :

- Annie Lafrenière a.lafreniere@laval.ca
- Joseph Khoury j.khoury@laval.ca



ASSEMBLÉE NATIONALE
DU QUÉBEC

Bureau de circonscription
3131, boul. de la Concorde Est, bureau 303
Laval (Québec) H7E 4W4

Tél. 450 661-3595
Francine.Charbonneau.MIIL@assnat.qc.ca
Francinecharbonneau.ca

RÉSIDENTIEL | COMMERCIAL | INDUSTRIEL

AMÉNAGEMENT, ASPHALTE

BORDURES ET PAVÉ-UNI

COFFRAGE DE BÉTON

DÉNEIGEMENT

EXCAVATION

FISSURES / DRAIN FRANÇAIS

LIVRAISON DE PIERRE
ET DE TERRE • Coupe d'eau

450.665.0600

WWW.AMENAGEMENTML.COM
amenagementmlexcavation@hotmail.com



Francine Charbonneau
Députée de Mille-Îles

On l'attendait avec impatience, le printemps nous amène les premiers rayons de soleil et de belles journées printanières.

Encourageons nos producteurs et productrices acéricoles du Québec!



Sélection
Retraite

Graham
• PRESTIGE •

March 27-28 Mars

Bonjour la visite!

L'ÉVÉNEMENT PORTES OUVERTES SUR RENDEZ-VOUS

Michel Forget vous invite à découvrir
l'expérience Sélection Retraite dans le
respect des mesures sanitaires.

Be Our
Guest
EVENT

OPEN HOUSE BY APPOINTMENT

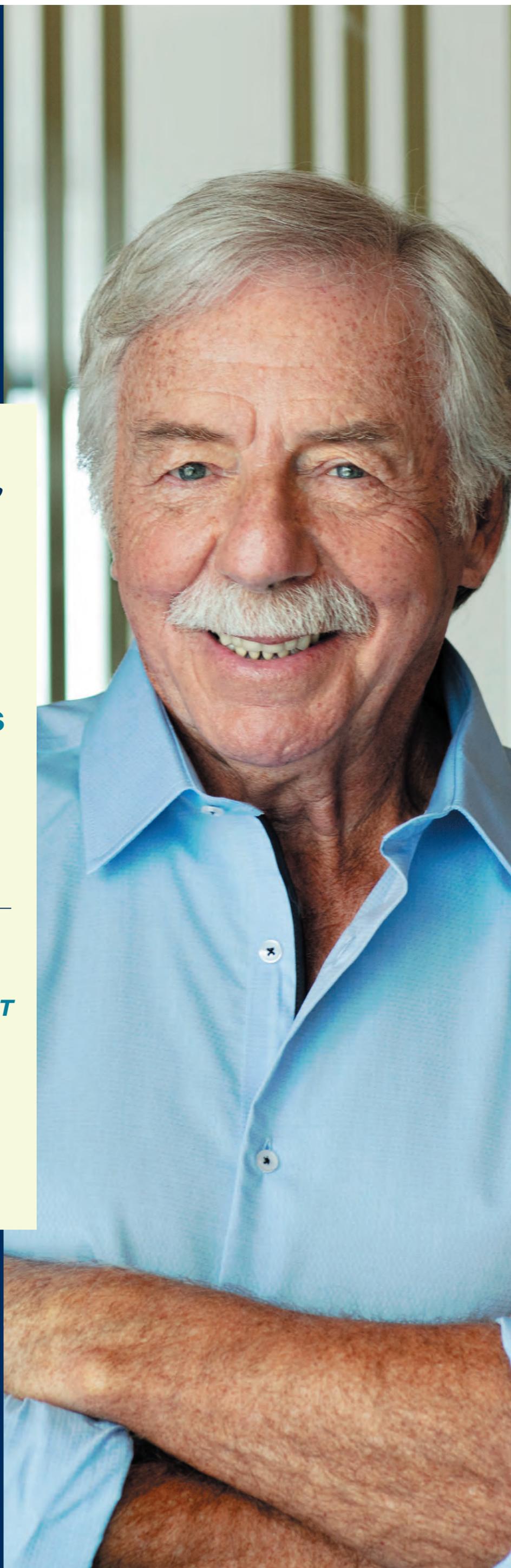
*Michel Forget invites you
to discover the Sélection
Retraite experience in
accordance with current
public health guidelines.*

Réservez votre visite
dès maintenant
Book your visit today

bonjourlavisite.ca
beourguestevent.ca

438 600-3273

1935, boul. Graham
Mont-Royal



MERCI À LA MAISON DE LA FAMILLE DE SAINT-FRANÇOIS



Paolo Galati
Conseiller municipal de St-Vincent-de-Paul

Le 9 mars dernier, ma collègue du district Saint-François, Isabelle Piché, et moi-même avons été conviés à prendre part à la Fête des Neiges de la Maison de la famille de Saint-François. Nous avons eu la chance de faire de nombreuses rencontres et de partager des moments très agréables avec les familles présentes.

Après deux années passées enfermé chacun chez soi, ces festivités arrivaient à point pour nous faire reprendre contact les uns avec les autres pendant la semaine de relâche. Plusieurs activités ont été organisées pour animer cette journée.

Invité par la Maison des arts de Laval, l'équipe de Faire danser un village, nous a fait bouger et danser. Comme ils le disent, « la joie existe dans les rues quand on parle à son voisin, parce que l'on a les mêmes peurs, les mêmes doutes, les mêmes besoins. »

C'est de cette façon que les organismes, comme la Maison de la famille de Saint-François, sont de véritables mortiers pour nos quartiers. Le travail acharné des équipes de ces organismes est particulièrement important pour soutenir les jeunes, leurs parents, ainsi que leur entourage. Ils créent et animent la vie de nos quartiers et permettent de faire vivre notre municipalité.

C'est ainsi avec confiance que ma collègue a remis un chèque pour soutenir les activités de Maison de la famille de Saint-François, comme je le fais également chaque année de mon côté avec la Maison des jeunes et la Maison de la famille de Saint-Vincent-de-Paul. Ces contributions permettront de mettre en place d'autres activités du même type et de contribuer à créer une vie de quartier.

Je crois à l'importance de construire ce tissu social qui nous permet de mieux nous comprendre les uns, les autres. Ces occasions de rencontrer nos voisins aident à tisser des liens, former une appartenance, établir des réseaux et forger des amitiés. Ensemble, nous parvenons à établir des relations de confiance.

L'expression dit que ça prend tout un village pour élever un enfant. Ce sont des organismes comme la Maison de la famille de Saint-François qui permettent de réunir les gens pour construire ce village.



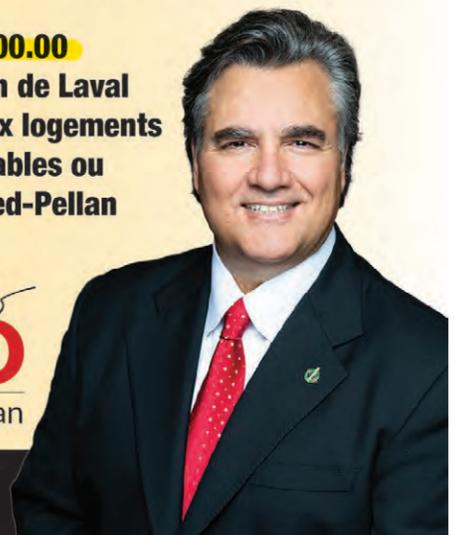
Soutenir Laval pour répondre aux besoins en habitation des Lavallois est une priorité car chacun mérite la tranquillité d'esprit qu'offre un chez-soi.



Nous avons attribué \$11,390,000.00 à l'Office Municipal d'habitation de Laval pour la création de 24 nouveaux logements destinés aux personnes vulnérables ou à faible revenu ici même à Alfred-Pellan

Angelo IACONO
Député / M.P. Alfred-Pellan

angelo.iacono@parl.gc.ca | 450-661-4117



Anne & Liane REDDING

PROFESSIONNELLES EN IMMOBILIER

ANNE REDDING, Courtier immobilier
514.573.2663
redding.ane@gmail.com

LIANE REDDING, Courtier immobilier
514.737.8963
liane.redding@sympatico.ca

Complicité en toute simplicité !



590 AVENUE CARLYLE

Une maison lumineuse à l'ambiance conviviale. Belles ouvertures de pièces au RDC qui agrémentent les réceptions. Spacieuse cuisine avec îlot central et ajout d'un "mudroom" avec accès sur le côté de la maison. Joli jardin intime avec terrasse et piscine creusée. Localisation enviable à 2 pas du parc Kindersley. Rue peu passante; secteur paisible à quelques minutes à pied du transport en commun et de l'école Saint-Clément.

\$2,369,000



1333 CANORA #301

Condo au cœur de Mont-Royal avec terrasse sur 3 façades et jolie vue dégagée au-dessus des arbres matures. Intérieur élégant aux finitions "classe" avec matériaux de qualité. Immeuble de construction 2012 très bien situé vous permettant de faire toutes vos emplettes à pied. Unité de 2 chambres à coucher tout à fait clé en main. Salle d'exercice commune, 2 espaces de garage.

\$1,295,000



1333 CANORA #203



1400 MERIT CRESCENT



7325 RUE DE TILLY

LAREDDING.COM

ROYAL LEPAGE TENDANCE
Agence immobilière



T. 514.735.2281 F. 514.735.7291
263 Boul. Graham, Mont-Royal (QC), H3P 2C7

L'automatisation au service de la productivité

Plus de 1,3 M\$ à MEP Technologies pour l'acquisition d'équipements automatisés



Le gouvernement du Québec et Investissement Québec attribuent des prêts totalisant plus de 1,3 million de dollars à l'entreprise lavalloise MEP Technologies afin de soutenir la réalisation d'un projet d'investissement évalué à 1 650 000 \$, qui permettra la création de trente emplois de qualité. L'initiative vise l'acquisition d'équipements technologiques innovants et automatisés grâce auxquels l'entreprise, spécialisée notamment dans la fabrication de produits mécaniques et électriques, verra sa productivité augmenter.

Le député de Sainte-Rose, adjoint parlementaire du premier ministre pour les relations avec les Québécois d'expression anglaise et adjoint parlementaire du ministre responsable de la Lutte contre le racisme, M. Christopher Skeete, en a fait l'annonce aujourd'hui au nom de la ministre déléguée à l'Économie, Mme Lucie Lecours.

La contribution gouvernementale comprend un prêt de 264 000 \$ issu du programme ESSOR, géré par Investissement Québec à titre de mandataire du gouvernement, ainsi qu'un prêt de 1 056 000 \$ provenant des fonds propres d'Investissement Québec.

Citations :

« Bien ancrée dans la circonscription de Sainte-Rose depuis plus de soixante ans déjà, l'entreprise MEP Technologies contribue activement à la vitalité de l'économie régionale ainsi qu'au rayonnement du savoir-faire de notre secteur manufacturier. Je souhaite donc à cette équipe de donner un nouvel élan à sa croissance au moyen de cet important projet d'investissement axé sur l'innovation et l'automatisation. »

Christopher Skeete, député de Sainte-Rose, adjoint parlementaire du premier ministre pour les relations avec les Québécois d'expression anglaise et adjoint parlementaire du ministre responsable de la Lutte contre le racisme

« Les entreprises manufacturières jouent un rôle de premier plan dans l'accroissement de la productivité du Québec. En tant que gouvernement, on se fait un devoir de les aider à se moderniser pour qu'elles puissent améliorer leur performance. Avec de nouveaux équipements technologiques, MEP Technologies sera en mesure d'augmenter sa production, et c'est l'ensemble de l'économie québécoise qui en bénéficiera. »

Lucie Lecours, ministre déléguée à l'Économie

« En poursuivant son virage numérique et en misant sur l'automatisation de ses équipements, MEP Technologies se donne les moyens d'augmenter sa capacité de production afin de répondre à la demande grandissante pour son expertise de pointe. Notre équipe basée à Laval a tous les outils pour répondre aux besoins des entrepreneurs qui, comme M. Afilalo, souhaitent favoriser leur croissance et maintenir leur compétitivité. »

Guy LeBlanc, président-directeur général d'Investissement Québec

Faits saillants :

Fondée en 1960, l'entreprise [MEP Technologies](#) se spécialise dans la fabrication et l'assemblage de produits mécaniques et électriques destinés notamment aux domaines de la médecine, des communications, de la haute technologie et des semi-conducteurs.

Le programme ESSOR vise à appuyer, dans une perspective d'accroissement de la compétitivité et de la productivité, de création d'emplois et de développement durable, les projets d'investissement réalisés au Québec.

Ministère de l'Économie et de l'Innovation sur les réseaux sociaux :

twitter.com/economie_quebec
facebook.com/EconomieQc
linkedin.com/company/économie-québec
youtube.com/user/MDEIEQuebec
instagram.com/economieqc

Investissement Québec sur les réseaux sociaux :

linkedin.com/company/investissement-quebec
facebook.com/InvestissementQuebec
twitter.com/InvestQuebec

En contexte de pandémie, quoi faire avant de consulter ?



**J'ai un résultat positif
à la COVID-19.**

**DÉBUTER LES SOINS
À LA MAISON**



**J'ai des questions
sur ma santé.**

**APPELER
INFO-SANTÉ 811**



**J'ai des inquiétudes
ou je vis une situation
difficile.**

**APPELER
INFO-SOCIAL 811**



**Je souhaite renouveler
mes ordonnances.**

**EN PARLER AVEC VOTRE
PHARMACIEN(NE)**

[Québec.ca/besoinsanté](https://quebec.ca/besoinsanté)

Votre
gouvernement

Québec

8 MARS

Bonne Journée internationale des droits des femmes !



David De Cotis
Conseiller municipal
Saint-Bruno

Aglaia Revelakis
Conseillère municipale
Chomedey

Achille Cifelli
Conseiller municipal
Val-des-Arbres

Isabelle Piché
Conseillère municipale
Saint-François

Paolo Galati
Conseiller municipal
Saint-Vincent-de-Paul

À L'ÉCOUTE de nos citoyennes et citoyens !



VISITE LIBRE - 13H30 À 15H



OUTREMONT 1001 BOUL. MONT ROYAL APP 503
Superbe penthouse au pied du mont-royal de 4 ch. 2 salles de bains, 1970 p2 et garage double tandem. Grande terrasse avec vue imprenable, et balcon.
MLS 21123459 - 1,525,000\$



1140 GRAHAM - MONT-ROYAL
Haut de duplex sur 2 étages (2e et 3e) 3 CAC + bureau 2 salles de bains 1900p2, 2 allées et terrasse.
MLS 23219447 - À LOUER 3,500\$/MOIS



MONT-ROYAL 145 BATES APP 601
Penthouse de 1951 p2 3 chambres 2 salles de bains, immense terrasse garage double, vue sur le mont-Royal.
MLS 19628245 - À LOUER 4,800\$/MOIS



VENDU!
Plateau Mont-Royal 285 Laurier app 308 Magnifique condo de 2 CAC et 2 SDB.



MONT-TREMBLANT VILLAGE PINOTEAU.
Maison de ville de 4 chambres, accès à la place du lac tremblant, tennis et piscine à 1 km de la Montagne.
LOCATION 3,600\$/MOIS (POUR UN AN)



CÉLINE DEMERS
Cell: 514-575-5421

celine.demers@remax-quebec.com

RE/MAX DU CARTIER INC, Agence immobilière, 1257 boul. Laird, VMR, QC, H3P 2S9



#1-1400 rue Ouimet
Montréal, Qc, H4L 3R1
Tél.: 514-736-1133
redaction@stele-medias.com
publicite@stele-medias.com
administration@stele-medias.com

Président: Pascal Richard
Vice-Présidente / Finances: San Lu Ly
Vice-Président / TI: Sylvain Nadeau
Édition: Pascal Richard
Collaborateurs: Martin C. Barry, Frederick Harding, Vincent Cadorette

Conseil juridique: Ariël T. Roy
Conseil comptable: Cianci & Associés
Production: Pascal Richard
Ventes: Pascal Richard
Publié par: STELE • Médias, Communications, et Relations Publiques inc.

NOTRE IMPRIMEUR UTILISE DU PAPIER RECYCLÉ DE SOURCES RESPONSABLES ET EST AUDITÉ ANNUELLEMENT PAR FSC.

514-570-1855

Distribution

Impression

Certification

Accès web de



Le Journal de Mont-Royal, Le Point d'Outremont et le Westmount Times sont distribués à 80,000 lecteurs à Mont-Royal, dans les quartiers Glenmount et Mountain Sight à tout les jeudis, à Outremont aux deux semaines et Westmount chaque mois. Toute reproduction des annonces ou informations, en tout ou en partie, de façon officielle ou déguisée, est interdite sans la permission écrite de l'éditeur. Stele Médias Inc ne se tient pas responsable des erreurs typographiques pouvant survenir dans les textes publicitaires mais s'engage à reproduire uniquement la partie du texte où se trouve l'erreur. La responsabilité du journal et/ou de l'éditeur ne dépassera en aucun cas le montant de l'annonce. Les articles publiés expriment l'opinion de leurs auteurs, mais pas nécessairement celle de la direction. Dépôt légal aux bibliothèques nationales du Québec et du Canada.

Faith

IS PATIENCE A FOUR-LETTER WORD?

We are an impatient people. There's the story of the woman whose car stalls in traffic. She looks in vain under the hood to identify the cause, while the driver behind her leans relentlessly on his horn. Finally, she has had enough and walks back to his car and says sweetly, "I don't know what the matter is with my car. But if you want to look under the hood, I'll be glad to stay here and honk for you."

Robert Levine, in his book A GEOGRAPHY OF TIME, suggests the creation of a new time called "the honko-second", which is "the time between when the light changes and the person behind you honks his horn." We don't take kindly to waiting. Perhaps the most challenging wait time for us is when we call to verify some charge or other via telephone we are put on "hold" and have to wait and wait and wait.

In life waiting may be one of the hardest things we are called to do. So it is frustrating when we turn to the Bible and find that God Himself keeps saying to His people "Wait." "Be still before the Lord, wait patiently for Him." God comes to Abraham when he is seventy-five and tells him that he is going to be a father, the ancestor of a great nation. But it was twenty-four years before that promise was fulfilled. Abraham had to wait.

Why does God make us wait? At least in part because what God does IN US is as important as what it is we are waiting for. The ability to wait is a test of maturity. Psychologists speak of this as the ability to endure delayed gratification. Daniel Goleman says that effectiveness in life is based not so much on cognitive intelligence as on what might be called 'emotional intelligence'. At the heart of emotional intelligence is the ability to delay gratification and not live at the mercy of impulse. Goleman calls the ability to wait well, "the master aptitude".

"Waiting on the Lord" is a confident, disciplined, expectant, active and sometimes painful clinging to God. Waiting on the Lord is the continual, daily decision to say "I will trust

You, and I will obey You. Even though the circumstances of my life are not turning out the way I want them to, and may never turn out the way I would choose, I am betting everything on You, Lord. I have no Plan B." Waiting on the Lord requires the patient trust that God has a good reason for saying "Wait". Remember that things look different to God because He views things from an eternal perspective,.

Too often we want God's resources, but we don't want His timing. Waiting means we trust that He knows what He is doing. Henri Nouwen gives us this picture about patient trust as he wrote about some trapeze artists. He explained that there is a very special relationship between the flyer and the catcher. As the flyer is swinging high above the crowd, the moment comes when he lets go of the trapeze, when he arcs out into the air. For that moment, which must feel like an eternity, the flyer is suspended in nothingness. It's too late to reach back for the trapeze. There is no going back. However, it is too soon to be grasped by the one who will catch him. He cannot accelerate the catch. In that moment, his job is to be as still and motionless as he can.

"The flyer must never try to catch the catcher," says the trapeze artist. "He must wait in absolute trust. The catcher will catch him. But he must wait. His job is not to flail about in anxiety. In fact, if he does, it will kill him. His job is to be still. To wait. And to wait is the hardest work of all."

Similarly, we may be in a vulnerable moment and can't feel God's hand catching us yet, and we feel in limbo. It's easy to panic. The challenge for each one of us is to wait in absolute trust. Waiting requires the patient trust which affirms the prophet Isaiah's faith in God's promise: "See, I will not forget you. I have carved you in the hollow of my hand." (49.16)

Dr. Brian M. Gazzard, a resident of the town, is a personal development consultant.
bmgazzard@hotmail.com 514-961-8317

What to do before seeking medical attention during the pandemic.



I've tested positive for COVID-19.

BEGIN TREATMENT AT HOME



I have questions about my health.

CALL INFO-SANTÉ 811



I have concerns or I'm in a difficult situation.

CALL INFO-SOCIAL 811



I want to renew my prescriptions.

SPEAK TO YOUR PHARMACIST

Quebec.ca/HealthNeeds

POUR FAIRE CONNAITRE VOTRE QUARTIER ET VOS CONCITOYENS



**Au service de notre communauté
Serving our community**

INFORMATION MUNICIPALE = PARTICIPATION ÉLECTORALE

SOUTENEZ LA DÉMOCRATIE DE MONT-ROYAL

ÉCRIVEZ DANS NOTRE JOURNAL COMMUNAUTAIRE!

TOUT CE QUI SE PASSE À MONT-ROYAL NOUS INTÉRESSE!

NOUS NE POUVONS PUBLIER UNE LETTRE QUI N'EST PAS SIGNÉE OU IDENTIFIÉE COMPLÈTEMENT

WE CANNOT PUBLISH A LETTER THAT IS NOT SIGNED OR COMPLETELY IDENTIFIED



**redaction@steele-medias.com
514-570-1855**



ALEXANDRE BÉLAND

Courtier immobilier

450-665-7000
alexandrebeland.com



600 Montée du Moulin, bur. 12
Saint-François, QC
H7A 1Z6



**À votre
service
depuis
24 ans!**



Promesse d'achat acceptée

ST-FRANÇOIS

Améliorée et rénovée, cette propriété vous offre un endroit tranquille. Vous serez charmé par la vue sur l'eau, faune abondante, accès à la Rivière des Mille-Îles, cuisine de rêve, poêle au bois, spa pour 6 personnes.

PRIX DEMANDÉ 489,900\$



VENDU en 15 jours

ST-FRANÇOIS

Maison 4 CAC + 2 SDB dans secteur familial, prox de 2 écoles primaires et parc. Extension 22x9p datant de 2013 permettant une vraie salle à manger, très bien entretenue au fil des années – elle vous charmera.

PRIX DEMANDÉ 449,000\$



VENDU en 5 jours

DUVERNAY EST

Maison située dans un quartier familial à pied école primaire + parc. 2 CAC + possibilité 3e CAC au s-sol. Terrain clôturé, piscine HT chauffée, stationnement de façade menant au garage en béton.

PRIX DEMANDÉ 499,000\$



VENDU en 9 jours

ST-FRANÇOIS

Maison bien entretenue, aucun voisin arrière, clôturée par haie de cèdres mature. Cuisine complètement restaurée de même qu'une SDB complète rénovée au goût du jour. 3 chambres, une salle de bain et une salle d'eau.

PRIX DEMANDÉ 399,000\$



ST-FRANÇOIS

Maison très bien entretenue au fil des années. 3 CAC, possibilité d'une 4e Cuisine rénovée récemment, porte et fenêtre, bardeaux. Terrain clôturé, grande terrasse de bois et cabanon. *Possibilité d'occupation rapide*

PRIX DEMANDÉ 399,000\$



VENDU en 12 jours

ST-FRANÇOIS

Maison 4 CAC + 1 SDB. Modèle unique en son genre. Vie de quartier familiale à pied d'une école primaire, centre d'achat / transport en commun. Terrain clôturé et paysagé avec remise et balcon. Occupation idéale 01-07-2022.

PRIX DEMANDÉ 359,000\$



ZONE NON INONDABLE

ST-FRANÇOIS

Située sur une île au bord de l'eau sur la rivière des Mille-Îles. Endroit navigable, descente à bateau, terrain 8,850pc. Immense potentiel, tranquillité incroyable avec de superbes couchers de soleil.

PRIX DEMANDÉ 649,000\$



ST-FRANÇOIS

Idéal pour personne seule qui recherche la tranquillité ou bricoleur. Situé dans un environnement tranquille avec une vue sur la Rivière des Prairies. Elle vous offre un immense potentiel. Actuellement une chambre.

PRIX DEMANDÉ 349,900\$

ARTTRAM

Véronique Besançon



ARTISTE DE LA SEMAINE /
THIS WEEK'S ARTIST

« J'embrase ma destinée »

Acrylique et pastels
48" X 48"

arttram.org

Commandité par -
sponsored by

