



T.M.R. LE MANOIR
25 Glengarry
Appartements 3,5 & 4,5
Large, modern, Pool and heat.

V.M.R. LE MANOIR
25 Glengarry
Appartements 3,5 & 4,5
Larges, modernes, Piscine et chauffage.

514-735-4302 Ext 213 Pager: 514-230-7982
www.hsprop.com

TMR La Poste



www.stele-medias.com

Votre Journal de Mont-Royal depuis 1998
An independant weekly serving your Town

26 OCTOBRE 2022

HEBDOMADAIRE

ÉDITION 25.40

MANTEAU À VENDRE

Réel vison,
peau allongée blacklama

Manteau femme,
grandeur 8 - 10 ans

850\$

514-388-8156

LA NOUVELLE ÉCOLE FRANCOPHONE MISE DE CÔTÉ POUR L'INSTANT PAR LA CSSMB

MARTIN C. BARRY

Dans un communiqué, le Centre de services scolaires Marguerite-Bourgeoys (CSSMB) annonçait la semaine dernière que la construction d'une école primaire à Ville Mont-Royal se trouve parmi plusieurs projets qui seraient mis de côté pour l'instant à cause d'une baisse importante d'étudiantes et d'étudiants attendue dans les prochaines années.

Huit des 22 projets qui avaient été prévus par la CSSMB, soit 36 %, ont été officiellement suspendus. Cinq secteurs sont touchés par cette décision. Ceux-ci sont principalement situés au centre du territoire couvert par la CSSMB, et VMR en fait partie.

« Au cours des dernières années, le ministère de l'Éducation confirmait que de nouvelles écoles et agrandissements seraient réalisés sur le territoire du Centre de services scolaire Marguerite-Bourgeoys (CSSMB) afin de répondre aux besoins futurs », peut-on lire dans la déclaration du centre.

« En effet, les projections gouvernementales exprimaient bien l'importance de se doter de nouvelles infrastructures pour répondre aux besoins du CSSMB qui était en hypercroissance. Depuis, une nouvelle tendance se dessine ».

Selon la CSSMB, les projections du Ministère disponibles en juin dernier, de même que les données observées au 30 septembre lors de la rentrée indiquent une baisse importante du nombre d'élèves dans certains secteurs. De plus, les projections gouvernementales récentes laissent présager de nouvelles baisses au cours des prochaines années.

Le contexte pandémique de même que les



Bien qu'on ait dû installer des unités modules supplémentaires dans la cour arrière de l'Académie Saint-Clément il y a quelques années pour accommoder un surplus d'élèves, la CSSMB prétend qu'il ne serait plus nécessaire de construire une nouvelle école primaire à VMR à cause d'une baisse significative d'inscriptions.

Photo : Martin C. Barry, La Poste de VMR

conditions économiques semblent avoir frappé de plein fouet certains secteurs du territoire du CSSMB. Par conséquent, on annonçait qu'à part l'abandon du projet de la nouvelle école primaire à VMR, la liste des projets mis à côté inclurait aussi l'agrandissement de l'école secondaire Mont-Royal sur l'avenue Montgomery.

Plusieurs secteurs du territoire de la CSSMB seraient touchés par cette baisse importante du nombre d'élèves, reflétant des changements démographiques récents. Pour la ville de Mont-Royal, les prévisions d'effectifs au 30 septembre dernier ont diminué de 100 élèves

(soit une baisse de 41 %).

Selon le centre, 88 groupes composaient les écoles primaires de Mont-Royal en 2020-2021, bien qu'en 2021-2022 il n'y en avait à ce point que 84. Rendu au 30 septembre, il n'y en avait que 81 groupes dans les écoles primaires du secteur.

« Les projections gouvernementales indiquent d'ailleurs que les unités modulaires ne seraient plus nécessaires d'ici quelques années », déclare le CSSMB, en ajoutant que dans quelques années, les projections ministérielles prévoient une nouvelle baisse majeure, et que

la tendance « se reflète sur l'ensemble du territoire du CSSMB qui accueille près de 1000 élèves de moins qu'avant la pandémie ».

Et pourtant, selon l'administration de Ville de Mont-Royal qui réagissait dans son propre communiqué, les projections du ministère datant de 2019 indiquaient une augmentation des taux d'occupation pour les années à venir jusqu'en 2025, allant de plus de 110% à 147%, d'où la nécessité de construire la nouvelle école.

À la suite de discussions avec le CSSMB, la ville est de l'avis que certains facteurs auraient pu contribuer au déclin, parmi lesquels serait la pandémie, créant une flambée des prix des maisons; le coût élevé du prix médian pour les maisons dans VMR, soit près de 2 millions de dollars, rendant le logement inabordable pour les jeunes familles; et une réduction importante de l'immigration au Québec.

« Nous espérons obtenir une validation de la part du CSSMB et du Ministère sur ce qui précède et ainsi connaître plus précisément les changements observés à la démographie », déclarait le maire Peter Malouf, en ajoutant que la municipalité attend « avec impatience d'autres informations de la part du ministère de l'Éducation et du CSSMB ».

Summary

In a press release, the Centre de services scolaires Marguerite-Bourgeoys (CSSMB) announced last week that it was postponing the planned construction of a Francophone grade school in TMR, along with an expansion project at École secondaire Mont-Royal, because of an anticipated drop in student enrollment in the coming years.



L'IMMOBILIER *de mères en filles*



VISITE LIBRE DIMANCHE LE 30 OCTOBRE 14H-16H

NOUVEAU

218 chemin Surrey

Maison entièrement rénovée avec style et élégance. Joli design contemporain avec plusieurs détails de finition « classe » qui lui donnent son caractère unique. Grande allée circulaire qui ajoute une prestance à cette propriété et permet du stationnement additionnel. Son intérieur vous séduira... Magnifique plancher de bois au motif herringbone, plan spacieux à aire ouverte au RDC et 4 chambres bien proportionnées à l'étage. Jardin arrière de belle profondeur vous donnant l'option d'aménager une piscine, si désiré. Vaste terrasse niveau cuisine tout à fait idéale pour les réceptions estivales.

2,595,000\$

Anne Redding

Courtier immobilier
514-573-2663
redding.anne@gmail.com

Gabrielle Rouleau

Courtier immobilier résidentiel
514-690-8965
gabriellerouleau.gr@gmail.com

Caroline Rouleau

Courtier immobilier résidentiel
514-814-8965
caroline@redding-rouleau.com

Redding-Rouleau.com



263, boul. Graham
Mont-Royal (QC) H3P 2C7
514-735-2281

TENDANCE
AGENCE IMMOBILIERE

INFO FLASH



COLLECTE DE FEUILLES MORTES

Notre collecte spéciale des feuilles mortes est en cours depuis le début d'octobre et se poursuivra tant que la météo le permettra.

Les feuilles mortes ont toujours leur place dans un bac destiné à la collecte des matières organiques (vert ou brun, au choix, mais un seul bac à la fois), peu importe le moment de l'année. Vous pouvez également recourir à des sacs compostables en papier ou disposer vos piles de feuilles en bordure du trottoir.

Une quantité limitée de sacs compostables en papier sont offerts gratuitement à la bibliothèque Reginald-J.-P.-Dawson (1967, boulevard Graham) jusqu'à épuisement des stocks.

Renseignements : 514 734-4123.

FALL LEAF COLLECTION

Our leaf special pick-up began in early October and will run as long as the weather permits.

Dead leaves always have their place in any inorganic waste collection bin (your choice of green or brown, but only one bin at a time), regardless of the time of year. You can also use compostable paper bags or pile the leaves near the sidewalk.

A limited quantity of compostable paper bags are distributed free of charge at the Reginald J. P. Dawson Library (1967 Graham Boulevard) while stocks last.

Information: 514 734-4123.

CAMPAGNE DE VACCINATION CONTRE LA GRIPPE

La campagne de vaccination contre la grippe est maintenant lancée !

Celle-ci est disponible sur rendez-vous seulement via Clic Santé.

*** Veuillez noter qu'il n'y a pas de vaccination qui se fera à l'hôtel de ville de Mont-Royal cette année.**

Prenez rendez-vous en ligne dès maintenant à clicsante.ca.

THE FLU VACCINATION CAMPAIGN

The flu vaccination campaign is now underway!

Appointments are available through Clic Santé only.

*** Please note that there are no vaccinations taking place at TMR Town Hall this year.**

Make an appointment online now at clicsante.ca.

COLLECTE DES MATIÈRES ORGANIQUES: UN SEUL BAC POUR VOS RÉSIDUS DE JARDIN ET RÉSIDUS ALIMENTAIRES

Saviez-vous que la collecte des résidus organiques jumelle maintenant de façon permanente la collecte des résidus de jardin et celle des résidus alimentaires?

D'une semaine à l'autre, peu importe la saison, les résidents peuvent dorénavant se départir de leurs feuilles mortes, petites branches, résidus alimentaires et autres matières organiques en utilisant leur bac vert ou brun (mais non les deux à la fois).

Renseignements:

info.collectes@ville.mont-royal.qc.ca

ORGANIC WASTE COLLECTION: A SINGLE BIN FOR YOUR YARD TRIMMINGS AND KITCHEN WASTE

Did you know that the organic waste collection permanently combines the yard trimmings collection and that of kitchen waste?

From one week to the next, regardless of the season, residents will now be able to dispose of their dead leaves, small branches, kitchen waste and other organic matter using either their green or brown bin (but not both at the same time).

Information:

info.collectes@ville.mont-royal.qc.ca

SONDAGE DE SATISFACTION SUR LES COMMUNICATIONS DE LA VILLE DE MONT-ROYAL

Votre avis nous intéresse! Remplissez le sondage en ligne sur les outils de communication de la Ville et courez la chance de remporter des écouteurs Air Pods Pro!

Afin de mieux répondre aux besoins de ses résidentes et de ses résidents, la Ville souhaite connaître :

- votre satisfaction à l'égard des outils de communication en place;
- vos habitudes de consommation de l'information;
- vos attentes par rapport à la Ville en matière de communication.

Pour plus de détails et participer au sondage, rendez-vous au

www.ville.mont-royal.qc.ca.

ASSESSMENT OF RESIDENTS' LEVEL OF SATISFACTION WITH TOWN OF MOUNT ROYAL COMMUNICATIONS

We want your opinion! Complete the Town's communication online survey for a chance to win AirPods Pro earbuds.

In order to better suit the needs of its residents, the Town would like to know:

- your level of satisfaction with existing communication tools;
- your preferred means of acquiring information;
- your expectations of the Town are in terms of communications.

For more details and to complete the survey, visit

www.town.mount-royal.qc.ca.

AVEC BCITI+, MONT-ROYAL PLUS CONNECTÉE À SES RÉSIDENTS ET RÉSIDENTES!

Dès maintenant, les citoyennes et les citoyens de Mont-Royal peuvent télécharger l'application gratuite bciti+ pour être plus connectés à leur Ville.

Celle-ci permet de :

- Tout savoir de l'actualité municipale;
- Recevoir des notifications;
- Soumettre une requête à la Ville et d'y joindre des photos;
- Accéder rapidement aux informations les plus recherchées.

Pour plus de détails, rendez-vous au :

www.ville.mont-royal.qc.ca

**Veuillez faire attention de bien télécharger l'application bciti+ et pas l'application bciti.*

MOUNT ROYAL MAKES THE SHIFT TO SMART CITY WITH THE BCITI+ APP

Mount Royal citizens can now download the free bciti+ app and be more connected to their municipality.

This one allows you to:

- Stay up-to-date on municipal news;
- Receive notifications;
- Submit requests to the Town and attach photos to them;
- Quick and easy access to the most frequently requested information.

For more details visit:

www.town.mount-royal.qc.ca

**Please make sure to download the bciti+ application and not the bciti application.*

LE QUÉBEC N'EST PAS PRÊT À FAIRE FACE À L'AUGMENTATION DES CAS DE DÉMENCE

CanAge, l'organisme national de défense des intérêts des aînés du Canada, a publié un nouveau rapport évaluant le niveau de préparation du Canada à gérer l'afflux massif de patients atteints de démence qui, selon les experts, risque de submerger notre système de soins de santé au cours des prochaines années. Ce rapport, le premier du genre, montre que le Canada prend du retard dans la course mondiale pour répondre aux besoins de plus en plus complexes d'une population qui vieillit rapidement. Les données du dernier recensement montrent que les personnes de 85 ans et plus constituent désormais l'un des groupes démographiques dont la croissance est la plus rapide au pays (861 395 personnes en 2021). 229 050 Manitobains ont plus de 65 ans. Étant donné que le risque de démence double à l'âge de 85 ans (pour atteindre 25 %), l'opportunité pour prendre de l'avance sur une crise inévitable des soins de santé s'amenuise de façon alarmante.

« Selon les deux plus récents sondages du Fonds du Commonwealth auprès des médecins du Canada, moins de la moitié (43 %) des médecins du Manitoba se sentent équipés pour diagnostiquer et soigner la démence », déclare Laura Tamblyn Watts, PDG de CanAge. « Nous sommes profondément préoccupés par le fait que nous ne faisons pas les meilleurs investissements dans nos systèmes de santé, nos personnes et nos processus pour nous améliorer. Le Canada a une occasion en or d'émerger sur la scène mondiale en tant que chef de file en matière de soins aux aînés, mais le fait d'avoir une stratégie nationale sur les démences n'est pas suffisant en soi. Le gouvernement fédéral doit promulguer un plan de mise en œuvre avec des mesures de réussite claires - ce qui implique une collaboration et une coopération sans faille avec les provinces et les territoires. »

En 2017, l'Organisation mondiale de la santé (OMS) a publié son plan d'action mondial sur la démence dans le but de stimuler une approche mondiale coordonnée pour faire face à la croissance explosive prévue du nombre de personnes vivant avec un déclin cognitif. Les données disponibles montrent qu'il y a actuellement plus de 55 millions de personnes vivant avec une démence, ce qui coûte environ 600 milliards de dollars par an en dépenses de santé. Depuis lors, une modélisation financière plus inclusive suggère que ces valeurs sont plus proches du chiffre stupéfiant de 1,3 trillion de dollars par an.

Le nouveau rapport de CanAge, La démence au Canada : Rapport transnational 2022, évalue les progrès réalisés par chaque province et territoire dans la prestation de soins aux Canadiens atteints de démence.

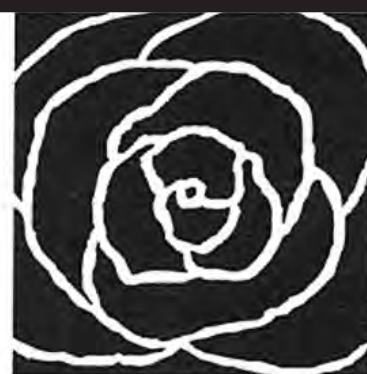
Les principales conclusions du rapport sont les suivantes :

- D'ici 2050, 1 personne sur 6 dans le monde aura plus de 65 ans. Mais au Canada, nous sommes déjà à 1 sur 6 dans la plupart des provinces et dans certaines provinces, nous étions plus près de 1 sur 4. La population du Québec a déjà atteint 1 personne sur 5 âgée de plus de 65 ans.
- En 2020 au Canada, il y avait : 6 491 030 enfants de 17 ans ou moins et il y avait 2300 pédiatres, soit 1 pédiatre pour 2 822 enfants. Dans la même année, il y avait 6 835 866 personnes âgées de 65 ans et plus et seulement 327 gériatres, soit 1 gériatre pour 20 905 seniors - une différence presque 10 fois supérieure ! En 2020, le Québec comptait 97 des 327 gériatres du pays.
- De nombreuses provinces n'ont pas de stratégie claire sur la démence, de plans d'action ou de parcours de soins pour les personnes atteintes de démence.

Bien que le plan du Québec pour les troubles neurocognitifs majeurs soit sous mandat ministériel, tous les intervenants s'accordent à dire que des mises à jour de la stratégie actuelle du Québec en matière de démence sont nécessaires.

« On croit souvent à tort que la démence est « un problème de personnes âgées » mais ce n'est pas vrai, » note Tamblyn Watts. « La démence ne fait pas partie du vieillissement. En fait, 3 % des cas de démence surviennent chez une personne de moins de 65 ans. La vérité est que le boom de la démence est à venir, que nous soyons prêts ou non. Et, à en juger par l'état actuel, nous ne sommes tout simplement pas prêts. »

Le rapport complet est disponible en téléchargement sur le site Web de CanAge.



MARIE VERMETTE inc.

Fleurs, plantes et objets choisis

**801 avenue Laurier Est, Montréal
Tél: (514) 272-2225 • Livraison**

RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

514-734-2900

Urgence 9.1.1

Bibliothèque 514 734-2967

Loisirs 514 734-2928

Sécurité publique 514 734-4666

Heures d'ouverture régulières
Lun-Ven 8h30 à 16h30

Hôtel de ville - 90, avenue Roosevelt H3R 1Z5

GENERAL INFORMATION

514-734-2900

Emergency 9.1.1

Library 514 734-2967

Recreation 514 734-2928

Public Security 514 734-4666

Regular office hours
Mon-Fri 8:30 to 16:30

Town Hall - 90 Roosevelt avenue H3R 1Z5

PLAN TO BE READY FOR HALLOWEEN NEXT MONDAY OCT 31



Some of the spooky front-lawn decor placed on their front lawn by some Halloween-spirited town residents.

Photo: Martin C. Barry, TMR Post

MARTIN C. BARRY

Halloween got off to an early start in TMR over the past few weeks.

Anyone taking a quick walk or drive around the town would be able to see that a good number of homeowners have been getting into the spirit of Halloween – which falls this year on Monday Oct. 31.

Halloween night and the weeks of preparation leading up to it, can be very exciting for children of all ages. It's a special celebration shared with family, friends and community that offers a rare chance to walk around their neighborhood at night.

In years past, the Quebec branch of the Missing Children's Network (Réseau enfants-retour) has offered the following advice to parents and children who plan on heading out to trick-or-treat next Monday.

Before Halloween:

- Choose bright costumes and have your children carry flashlights or glow sticks so they are easily visible.
- Plan a trick-or-treating route in familiar neighbourhoods with well-lit streets. Make sure to identify all the safe places where your children can seek help in case of an emergency.
- Make sure your children know your cellphone number and address in case you get separated. For older children, consider giving them a cellphone so they can reach you easily.
- Remind them not to text while walking or crossing the street.
- Teach your children to say "No!" in a loud voice, if someone tries to grab them or leave with them.

On Halloween night:

- Make sure older children take friends and stay together while trick-or-treating.
- Remind your children to visit only those homes that are well lit and decorated and always wait on the porch.
- Remind your children not to approach any vehicle or accept a ride unless they have your permission to do so.
- All good things must come to an end! Make sure that older children respect the agreed upon time to return home.
- Carefully inspect all the treats and immediately discard any that are unwrapped.

In addition to these suggestions, each year the town's Public Security Dept. takes special measures on Halloween evening, as well as the night before when mischief-makers sometimes come out and play pranks on "mat night." Public Security makes the following recommendations for a safe Halloween:

Stay visible:

- This includes staying in areas that are well lit.
- Wear reflective clothes or add reflective velcro bands to costumes and jackets.
- Visit houses that are well lit and don't enter a stranger's house.

Intersections:

- Cross the street at crosswalks or stop signs and avoid crossing in the middle of the street.
- Look both ways before crossing an intersection.
- Don't run, always walk.

Drivers:

- Be extra vigilant around trick or treaters.
- Respect the rules of the road.
- Don't park illegally.
- Drive carefully and slowly.

Public Security's patrols will be ongoing throughout Halloween night to ensure the safety and security of all trick-or-treaters and their families. If lost, you can call Public Security at (514) 734-4666 or find one of their marked vehicles to speak with a patroller.

Résumé

Des préparations pour la fête de l'Halloween ont commencé tôt cette année à VMR.

On peut voir ici et là, à travers la municipalité, qu'un bon nombre de foyers faisaient déjà, au cours des semaines passées, des préparations pour le soir de l'halloween qui a lieu lundi prochain le 31 octobre.



ÉQUIPE IMMOBILIÈRE

ANDREA NEEFF

REAL ESTATE TEAM



68 av. Thornton

Joli cottage clé-en-main en pierre et brique de 4 chambres niché sous une majestueuse canopée d'arbres matures. Salles de bains rénovées, a/c central, planchers de bois franc, immense fenestration, terrain de plus de 6000 pc, garage simple avec possibilité de garage double. Absolument à voir!

4 2+1 3



366 av. Vivian **Prix demandé 3 095 000\$**

Cette magnifique maison à paliers multiples a été entièrement refaite en utilisant uniquement les meilleurs matériaux. Maison de 3000 pc habitable dans un quartier paisible de VMR qui vous séduira dès votre entrée. 4 chambres, garage double, piscine et terrasse en pavé.

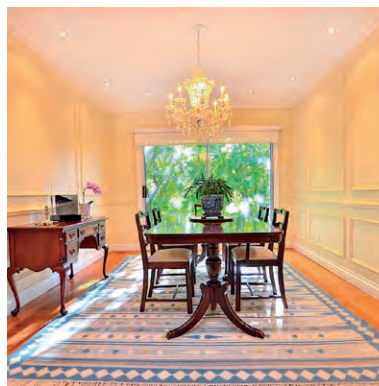
4 3 6



112 Kindersley Ave. **Asking \$2,188,000**

Immaculate and well-maintained detached cottage in a prime location on the west side of TMR. 4 bedrooms + a large, bright family room upstairs, also 2 bathrooms including a sumptuous primary ensuite. Large two-tier deck with retractable awning overlooks a wonderful backyard surrounded by hedges.

4+1 2+2 5



756 Lanark Cr., TMR **Asking \$1,699,000**

This is a bright and spacious detached split-level home with double garage. located on a peacefully quiet crescent. Very well equipped with 5 bedrooms, 3 full baths + powder, large family room with fireplace, spacious south-facing yard surrounded by mature trees. Great value!

4+1 3+1 6



1400 cr. Merit #103

Condo spacieux rénové et entretenu avec goût! 2 chambres à coucher, 2 salles de bain et situé dans le coeur de VMR. Nouveaux planchers en bois franc, salle de bain refaite au complet. Ce condo qui donne sur le devant de l'immeuble inclus une espace de stationnement et un casier.

2 2 1



8275 ch. Atherton **3 500\$/mois**

Maison détaché de 4 chambres à coucher sur une rue paisible à côté de VMR. Cuisine rénové, grande salle familiale, garage, climatisation, cour arrière cloturé. Emplacement pratique en proximité de commerces et le metro. Disponible 1 décembre.

4 2 2

À Ville Mont-Royal...

Je vends

514-974-9993

ROYAL LEPAGE
TENDANCE



À LA BIBLIOTHÈQUE, MYLÈNE PAQUETTE RACONTE SA TRAVERSÉE DE L'ATLANTIQUE À LA RAME

MARTIN C. BARRY

Mylène Paquette, la première personne du continent américain à franchir à la rame et en solitaire l'océan Atlantique Nord d'ouest en est, était la conférencière invitée de la bibliothèque Reginald J. P. Dawson la semaine dernière.

Le récit de ses exploits a captivé plusieurs Moneroises et Monerois, des jeunes de même que des moins jeunes, qui se sont déplacés pour l'occasion.

Ayant grandi à Montréal-Nord, Mme Paquette était préposée aux bénéficiaires à l'Hôpital Sainte-Justine pendant une dizaine d'années, avant de se décider qu'elle voulait affranchir l'océan Atlantique à la rame et toute seule.

Pendant presque 130 jours en 2013, du 6 juillet au 12 novembre, Mylène Paquette ramait sur l'océan. Puisque sa fête c'est le 24 octobre, elle a même passé son anniversaire de naissance toute seule sur l'Atlantique.

Puisque Mylène n'a jamais été très bonne en sports pratiqués en équipes, jamais elle n'aurait pu imaginer qu'un jour elle ferait un exploit sportif.

Après qu'elle eut complété des études post-secondaires en design intérieur, ainsi que des études en cinéma et en photographie, Mylène décidait de suivre un cours d'entraînement pour préposés aux bénéficiaires, après quoi elle travaillait éventuellement à l'Hôpital Sainte-Justine.

Néanmoins, elle reconnaissait éventuellement qu'elle ne se sentait pas complètement à l'aise dans ce travail. Ainsi à l'âge de 27 ans, elle découvre la navigation après une fin de semaine de voile au lac Champlain avec sa sœur, Evelyne.

Plusieurs mois plus tard, « après avoir bien mordu à l'hameçon de la passion de la navigation », disait-elle, Mylène découvrait la rame océanique. Tandis que bien des gens auraient



Mylène Paquette, avec (en arrière-plan) le bateau à rames qui l'a transporté d'un côté de l'Atlantique Nord à l'autre en France pendant plus de 129 jours en 2013.

Photo: Martin C. Barry, La Poste de VMR

conclu que l'idée de ramer seule d'un bord à l'autre de l'océan c'était de la folie, Mylène se disait « quelle bonne idée! ».

Bien que plusieurs gens du Brésil aient déjà essayé, personne du continent américain n'avait réussi à ce point à faire l'Atlantique Nord à la rame. « Je vois une opportunité. Tiens, je me suis dit, je pourrais être la première », disait-elle.

Bien que plusieurs Européens eussent déjà réussi l'exploit, deux Américains sont décédés en essayant de le faire, tandis qu'un autre Américain a été perdu en mer. Sur 36 personnes, il n'y avait que 11 qui avaient réussi

leur traversée de l'Atlantique Nord.

Elle a réussi à soulever 200 000 \$ en fonds d'appui. Le bateau, construit à Exeter en Angleterre, a coûté 45 000 \$, les équipements électroniques de navigation, ordinateurs, téléphone satellite, plus de 20 000 \$. La préparation seule s'est faite au cours d'une période de cinq ans (1 850 jours).

À la suite d'une rencontre tumultueuse mi-trajet avec l'Ouragan Humberto, ainsi qu'une pause de ravitaillement mémorable avec le paquebot transatlantique Queen Mary 2 en plein océan, Mylène coupe la ligne d'arrivée en France le 12 novembre 2013, 129 jours,

23 heures et 47 minutes après son départ de Halifax.

Résumé

Mylène Paquette, the first person from the American continent to travel solo across the North Atlantic Ocean from Canada to France by rowboat, was the guest presenter at the Reginald J. P. Dawson Library on Thursday evening last week.

From July to Nov. 12 2013, she spent more than 129 days rowing in a special boat from Halifax N.S. to France.

ARTTRAM Ghyslaine Cianciulli

ARTISTE DE LA SEMAINE
THIS WEEK'S ARTIST



« Chevauchée »
Acrylique
36" x 70"

arttram.org

Commandité par
Sponsored by



CHRONIQUE DU MAIRE / MAYOR'S COLUMN

Baisse des inscriptions sur le territoire du CSSMB : Les projets de construction et d'agrandissement d'écoles sont suspendus dans la Ville de Mont-Royal.

Chères concitoyennes, chers concitoyens,

Le 19 octobre dernier, la Ville a reçu une lettre du Centre de services scolaires Marguerite-Bourgeoys (CSSMB) nous informant que la construction d'une nouvelle école primaire francophone dans notre municipalité était suspendue.

Ce qui s'est produit :

Le CSSMB, en collaboration avec le ministère de l'Éducation, nous a informés que la construction de nouvelles écoles ou l'agrandissement d'écoles existantes dans certains secteurs, dont la Ville de Mont-Royal, ont été mis sur pause. Huit des 22 projets prévus, soit 36 % des projets, ont été officiellement suspendus. Cinq secteurs sont touchés par cette décision. Ceux-ci sont principalement situés au centre du territoire couvert par le CSSMB et notre municipalité en fait partie. En plus de mettre en suspens la construction d'une future école primaire sur notre territoire, cette décision affectera également le projet d'agrandissement de l'école secondaire Mont-Royal qui sera lui aussi réévalué.

Une tendance qui se reflète dans les territoires centraux du CSSMB.

Le CSSMB explique cette pause par une tendance à la baisse des inscriptions dans les établissements scolaires observée au 30 septembre dernier. L'ensemble du territoire du CSSMB a connu une diminution de 1 000 élèves pour l'année scolaire en cours, par rapport à l'année scolaire pré-pandémique.

Selon la CSSMB, pour la ville de Mont-Royal, les prévisions d'effectifs au 30 septembre ont diminué de 100 élèves (soit une baisse de 41 %), et les projections gouvernementales les plus récentes indiquent qu'il y aura d'autres baisses dans les années à venir.

Les statistiques récentes sur les inscriptions dans nos écoles locales montrent déjà une baisse du nombre de groupes ou de classes : pour les années 2020, 2021 et 2022, il y avait 88, 84 et 81 groupes respectivement. Cette baisse du nombre de groupes ou de classes a été mise en évidence par une utilisation moindre de plusieurs salles de classe mobiles dans nos écoles.

Ce qui a changé :

Les projections du ministère de l'Éducation datant de 2019, sur lesquelles le CSSMB a travaillé, indiquaient une augmentation des taux d'occupation pour les années à venir jusqu'en 2025, allant de plus de 110% à 147%, d'où la nécessité de construire une nouvelle école.

Avec la tendance récente et la baisse des effectifs, le CSSMB et le ministère de l'Éducation revoient toutes leurs projections.

Les causes possibles de cette réduction :

D'après nos discussions avec le CSSMB, certains des facteurs suivants ont pu contribuer à ce déclin :

- La pandémie, créant une flambée des prix des maisons ;
- Le coût élevé du prix médian pour les maisons dans VMR, soit près de 2 millions de dollars, rendant le logement inabordable pour les jeunes familles ;
- Une réduction importante de l'immigration au Québec ;
- L'effet du télétravail ;
- Davantage de familles à la recherche de grands espaces en banlieue ;
- Des augmentations significatives du coût de la vie ;
- Des taux d'intérêt et d'hypothèque élevés.

Nous espérons obtenir une validation de la part du CSSMB et du Ministère sur ce qui précède et ainsi connaître plus précisément les changements observés à la démographie.

Cette décision du CSSMB et du Ministère signifie que le Conseil et l'administration vont mettre sur pause les processus et discussions qui ont déjà été entrepris afin de trouver un site pour accueillir une future école primaire francophone.

Nous attendons avec impatience d'autres informations de la part du ministère de l'Éducation et du CSSMB sur les projets d'écoles primaires et secondaires dans notre communauté et nous vous tiendrons informés des développements ultérieurs.



PETER J. MALOUF, MAIRE DE VMR
PETER J. MALOUF, MAYOR OF TMR



Drop in enrolment in the CSSMB territory: School construction and expansion projects put on hold in Town of Mount Royal

Dear Fellow Citizens,

On October 19, the Town received a letter from the Centre de services scolaire Marguerite-Bourgeoys (CSSMB) advising us that the construction of a new French elementary school in our municipality has been put on hold.

What has Occurred:

The CSSMB in conjunction with the Ministry of Education, informed us that building new schools or expanding existing schools in certain areas, including the Town of Mount Royal, has been suspended. Eight out of 22 planned projects, 36% of projects, have been officially suspended. There are 5 sectors affected by this decision located mainly in the center of the territory covered by the CSSMB, our municipality being one of them. In addition to putting on hold the construction of a future elementary school in TMR, the Mount Royal High School expansion project is also being re-evaluated.

A trend that is reflected in the CSSMB's central territories

The CSSMB explains this pause by a downward trend in enrolment observed as of September 30. The entire CSSMB territory had a decrease of 1,000 students in the present academic school year, compared to the pre-pandemic school year.

According to the CSSMB, for Town of Mount Royal projected enrolment as of September 30th dropped by 100 students, (a drop of 41%), and the most recent government projections indicate that there will be further declines in the coming years.

Their recent enrolment statistics in our local schools, already show a drop in the number of groups or classes: for the years 2020, 2021 and 2022 there were 88, 84 and 81 groups respectively. This drop in groups or classes has been evidenced by the lack of usage of several mobile classrooms in our schools.

What changed:

Projections from the Ministry of Education as recent as 2019, on which the CSSMB had been working, had indicated an increase in occupancy rates for future years up to 2025 ranging from over 110% to 147%, hence the need to build a new facility.

With the recent trend and downward shift in enrolment the CSSMB and the Ministry of Education are revising all their projections.

Possible causes for this reduction:

From our discussions with the CSSMB, some of the factors that may have contributed to this reduction are:

- The pandemic, creating a surge in housing prices
- The high cost of median housing prices in TMR of almost \$2 Million, making housing unaffordable for young families.
- A significant reduction in immigration to Quebec
- The effect of tele work
- More families seeking larger spaces in the suburbs
- Significant increases in the cost of living
- High interest and mortgage rates.

We hope to have some validation from the CSSMB and the Ministry on the above and therefore learn with more clarity about the change in demographics.

This decision by the CSSMB and the Ministry means that Council and the administration will put on hold the processes and discussions that have already been undertaken to find a site for a future elementary Francophone school.

We look forward to further information from the Ministry of Education and the CSSMB on both the elementary and high school projects in our community and will keep you informed of further developments.

TMR
La
Poste
DE MONT-ROYAL

LE
POINT
D'OUTREMONT

Le
The Westmount
TIMES
online

LA
VOIX
St-François & Duvernay Est

OFFRES D'EMPLOIS; REPRÉSENTANTS PUBLICITAIRES RECHERCHÉS!
TERRITOIRES: VILLE MONT-ROYAL, OUTREMONT, EST DE LAVAL



OFFRES D'EMPLOIS; COMMIS AUX MÉDIAS SOCIAUX!
TERRITOIRES: VILLE MONT-ROYAL, OUTREMONT, EST DE LAVAL

VOUS AIMEZ LA VENTE ET LA PUBLICITÉ? VOUS AVEZ UN PETIT CÔTÉ CITOYEN, AIMANT CONTRIBUER À VOTRE COMMUNAUTÉ ET EN FAIRE PARTIE? VOUS VOULEZ UN TRAVAIL OU VOUS CONTRÔLEZ VOTRE HORAIRE (TEMPS PARTIEL OU PLEIN) ET TRAVAILLEZ À PARTIR DE VOTRE DOMICILE? NOUS POUVONS PEUT-ÊTRE NOUS ENTENDRE! VENEZ NOUS AIDER À GARDER VIVANTE LA FLAMME DES MÉDIAS LOCAUX, INDÉPENDANTS ET COMMUNAUTAIRES AVEC NOUS! TOUT EN FAISANT UN TRAVAIL QUI VOUS VAUDRA LA RECONNAISSANCE DE VOTRE COMMUNAUTÉ. CONTACTEZ MOI AUJOURD'HUI!

VOUS AIMEZ FACEBOOK, INSTAGRAM, YOUTUBE ET AUTRES? VOUS AVEZ ÉTUDIÉ OU REÇU UNE FORMATION EN MÉDIAS SOCIAUX ET SAVEZ BIEN GÉRER LES APPLICATIONS? VOUS VOULEZ UN TRAVAIL OU VOUS CONTRÔLEZ VOTRE HORAIRE (TEMPS PARTIEL OU PLEIN) ET TRAVAILLEZ À PARTIR DE VOTRE DOMICILE? NOUS POUVONS PEUT-ÊTRE NOUS ENTENDRE! VENEZ NOUS AIDER À GARDER VIVANTE LA FLAMME DES MÉDIAS LOCAUX, INDÉPENDANTS ET COMMUNAUTAIRES AVEC NOUS! TOUT EN FAISANT UN TRAVAIL QUI VOUS VAUDRA LA RECONNAISSANCE DE VOTRE COMMUNAUTÉ. CONTACTEZ MOI AUJOURD'HUI!

REDACTION@STELE-MEDIAS.COM • 514-570-1855

ÉCOLE: LES MONTEROIS L'ONT ÉCHAPPÉ BELLE

La nouvelle

Le 19 octobre 2022, le conseil de ville ainsi que tous les parents de VMR ont reçu un communiqué indiquant que le ministre de l'Éducation, de concert avec le CSSMB, mettait sur pause les démarches visant à construire de nouveaux établissements ou à agrandir des écoles à Ville de Mont-Royal et dans d'autres municipalités. Cette décision tombait à la veille de la nomination du nouveau cabinet de la CAQ et au moment où aurait dû avoir lieu une soirée d'information avec Dominic Bertrand, DG du CSSMB, à l'invitation du Maire Malouf lancée le 24 août, en séance du conseil. Le Maire Malouf promettait aux citoyens que M. Dominic Bertrand viendrait expliquer aux Monterois pourquoi on avait besoin d'une nouvelle école à VMR.

Pourquoi cette annonce du ministère et du CSSMB à ce moment précis?

Serait-il le résultat du mouvement citoyen déclenché depuis juin 2022 qui a conduit à cette décision? La réponse est simple. La transparence que nous avons tenté d'apporter à ce dossier en affichant les données objectives et le vouloir des Monterois à préserver leurs espaces verts a porté ses fruits. Et ceci, malgré l'indifférence du Maire Malouf, des membres du comité école et des conseillers qui, par leur silence, ont tenté de faire passer une transaction néfaste pour les Monterois, en secret, et en dissimulant la vérité suite aux nombreuses questions des Monterois. Dès juin 2022, le Maire Malouf avait, en effet, annoncé : nous avons convenu d'une entente pour l'emplacement de la nouvelle école avec le CSSMB... Il s'agissait bien du Parc Jubien, espace vert vital pour le secteur, que le maire et ses acolytes s'apprêtaient à transférer la propriété au CSSMB moyennant la conclusion des avis juridiques en attente à ce moment-là.

La population monteroise se serait retrouvée devant un fait accompli si un mouvement citoyen ne s'était organisé et n'avait offert une résistance à cette opération pernicieuse et cachée. C'est grâce à vos voix et à vos signatures en appui aux deux pétitions concernant la préservation du Parc Jubien et, dans cette seconde pétition-résolution, votre appui pour proposer l'ancienne synagogue comme emplacement pour la nouvelle école que le CSSMB a reculé et a dû réviser ses positions. Les pressions exercées par la population ont eu un effet bénéfique pour renverser un projet impopulaire, mal ficelé, et même toxique, préparé par un comité anonyme et sans mandat.

Le point tournant et décisif a été quand, en date du 7 septembre 2022, j'ai publié un article en démontrant l'état de la situation et les statistiques sur nos écoles primaires à VMR ainsi qu'au Québec (<https://www.maryam-kamalinezhad.com/post/statistiques-sur-nos-%C3%A9coles-primaires-%C3%A0-vmr>). Dans cet article, j'ai démontré que la prévision de l'effectif scolaire de l'ensemble du Québec pour 2021-2022, sur le réseau public, démontrait une tendance à la baisse pour les trois catégories scolaires. Dans cet article, j'ai mis en évidence que les données de Statistique Canada et du dernier recensement montraient une baisse de près de 17.1% dans la population de 0 à 4 ans à VMR. J'ai également présenté des données fournies par le CSSMB qui montraient que VMR manquait de 66 places (en date de septembre 2021), sur l'ensemble de ses trois écoles primaires, pour placer ces enfants qui sont considérés comme des résidents de Mont-Royal. Même après avoir démontré le vrai portrait de la situation avec des évidences chiffrées, il n'y eut aucune ouverture pour considérer la réalité de ces chiffres. Le maire et le conseil se sont aveuglés dans un déni total de ces réalités dévoilées.

Aussi, j'ai trouvé et rendu public que le Plan triennal de répartition et de destination des immeubles (PTRDI, 2022-2025) qui fait état de la volonté du CSSMB de construire une nouvelle école primaire dans le secteur de Ville de Mont-Royal avait pour but de servir principalement les clientèles de l'extérieur de VMR, et avec un budget de 25 M\$. Cette découverte rendue publique a secoué le CSSMB qui n'avait pas été vigilant quant à l'évolution de la clientèle sur son propre territoire. Car, avant le 16 septembre 2022, PERSONNE ne parlait de revoir les données statistiques et les besoins réels.

Le maire n'a jamais demandé le vote du conseil pour prendre une décision dans le dossier de l'école depuis le 7 avril 2022, date à laquelle le document du comité de l'école a été déposé au conseil. L'un et l'autre, maire et conseil, ont failli à leurs responsabilités.

Entretemps, la pétition-résolution a été conçue pour demander un vote du conseil sur le choix de l'emplacement. Selon moi, le conseil a eu toutes les informations nécessaires pour prendre une décision sur le dossier. En priorisant l'intérêt public au lieu de l'intérêt privé (développeur multinational SAJO - propriétaire de l'ancienne synagogue), le conseil pouvait résoudre deux dossiers importants, l'école ainsi qu'un avenir acceptable pour deux lieux : le Parc Jubien et le 1000 Lucerne.

Si cette action avait abouti par un vote éclairé du conseil, en mettant une réserve d'intérêt public sur un site zoné institutionnel, on offrait une solution sans dommage dans le cas où le projet d'école était maintenu. Ainsi, on aurait corrigé une erreur de l'administration précédente qui, en 2019, avait laissé passer une occasion idéale de saisir un site institutionnel pour la construction de l'école. La proposition élaborée dans la pétition-résolution a recueilli, depuis le 13 septembre, plus de 1200 signatures (en ligne et sur papier), preuve que cette solution était viable, au lieu d'un parc, dans l'intérêt général de la communauté.

Devant la nouvelle situation post-19 octobre, il nous reste à être vigilants pour protéger cet avenir des lieux. D'abord, conserver le zonage institutionnel du 1000 Lucerne dans l'éventualité d'un besoin ultérieur de développement institutionnel, puisque le dossier école est actuellement suspendu et non annulé. De plus, nous sommes en droit d'exiger un comité d'experts indépendant et non partisan pour améliorer le sort de nos écoles, ceci étant fondé sur une analyse des besoins, et en étroite collaboration avec nos trois écoles primaires. Et enfin, en tant que citoyens, il nous faut continuer d'assumer notre devoir de participer activement à l'orientation des projets qui concernent l'entièreté de la population monteroise.

Merci à tous pour cette formidable solidarité!

Maryam Kamali Nezhad, ing., Ph.D Conseillère municipale - District 2
Mont-Royal / Town of Mount Royal
<http://maryam-kamalinezhad.com>



NOT WITHOUT MY TOTE.

The distribution of plastic bags is now **prohibited** in restaurants and retail businesses in Montreal.

One town to live →

Montréal 

WHEN FORGIVENESS ISN'T FAIR!

Many of Jesus' parables were quite controversial to those who first heard them. This is most definitely the case with The Parable of the Prodigal Son. The younger son comes to his father and asks for his inheritance to be given to him right then. This was totally contrary to tradition where the inheritance was divided after the father's death. What the son was saying to the father was, in effect, "I wish you were dead!"

Dr. Fred Craddock stated semi-"tongue-in-cheek" that some of Jesus' parables need to be "fixed". He was once preaching about the parable of the Prodigal Son and he spoke about it "just as it was". The older son stayed at home and obeyed his father while the younger one took his share of the inheritance and spent it all and ended up looking after pigs. Then he decided to return home where his father embraced him and threw a party for him.

After the service he and his wife were taken to lunch by an attorney and his wife. The attorney raised an issue with Dr. Craddock about this parable saying that he had trouble with the idea of receiving the boy back home and having a party for him. Craddock asked the lawyer what he would have done and this was his reply: "He should have been arrested. He broke the law, he ruined the family, lived with the Gentiles out with the pigs which was against the law. He

should have been arrested. And given a mandatory sentence of at least 6 years". OUCH!

When he was next invited to teach a Bible Class and speak about The Prodigal Son, Dr. Craddock decided Jesus' story needed to be "fixed". So, he said, "The man had two sons and the older one stayed home and worked hard on the farm. The younger son took his money and wasted it in a far country and, when he came into hard times, he decided to come home. When he drew near the house, he heard music and dancing and he asked one of the servants what was going on. The servant replied that the father appreciates the older son and is throwing him a party. Craddock said, "I couldn't even get myself straightened up in front of the class before some woman in the back yelled out 'That's the way it should have been!'"

Dr. Craddock says that there is something within us that says that people should get what they deserve. Stories such as the Prodigal Son deal with that rare quality known as forgiveness in which most people do not believe.

He tells of being at his theological school at Vanderbilt University to reminisce with old classmates about the times when they were students. One of his classmates was, Jim Lawson, a black man, now a very significant

minister of the United Methodist Church in California. As a student, Lawson was involved in a civil rights "sit in" in downtown Nashville, and was arrested. Then the chancellor of the University, Harvie Branscomb, expelled Lawson from school. Some years later Lawson was back at the University to receive an honorary degree and Harvie Branscomb, almost 103, asked to go to the ceremony to ask forgiveness from Rev. Lawson. Lawson said, "I'd already forgiven you!"

But there was another theological professor there who was heard to mutter too loudly, "It's not that simple! It's just a show!" Why couldn't the professor accept Lawson's forgiveness? Because it's hard to believe that forgiveness really takes place.

H.R. Macintosh, the Scottish theologian, writes that "We look at the Cross through the frosted glass of our own lovelessness." We judge God's actions by how we would act. We think we have to earn God's forgiveness and deserve His love. We believe, consciously or not, that we are not "worthy" of being loved; that we have to clean up our lives before we can be accepted by God. We know that that is a prerequisite for our being accepted by others and so we evaluate God's response by how we would respond to others. There's something inside us that resists God's love and shouts:

"IT'S TOO GOOD TO BE TRUE!"

Jesus tells of a king who was checking his accounts and found that one of his servants owed him 10,000 talents. To grasp the power of this story we need to understand the significance of the amount. The modern way of saying this is that the man owed all of the gold in Fort Knox, some \$7 billion. An unimaginable debt! The king was going to throw the man in jail when the man pleaded for forgiveness. And the king forgave him.

Jesus' story is a story of OUTRAGEOUS GRACE! The king cancels the debt. Jesus is using the language of extreme hyperbole to make the point about God's forgiveness vividly clear. We have been forgiven extravagantly and Jesus is saying: Forgive, as I have forgiven you! Only when we personally experience God's GRACE will we, empowered by His liberating forgiveness, be enabled to forgive others. Thank God His forgiveness isn't fair!

Dr. Brian M. Gazzard
resident of town
personal development consultant.

bmgazzard@hotmail.com
514-961-8317



Bonjour à tous nos citoyens, visiteurs et lecteurs occasionnels; ci-bas est la liste courante des points de dépôts publics ou vous pouvez trouver La Poste de VMR.

Hello to all our citizens, visitors and occasional readers; here beneath is the current list of public deposit points where you can find The TMR Poste.

- Ch Athlone**
Groupe Ahys #1387
- Av. Beaumont**
Métro Richelieu #1280
- Ch. Canora**
Café Dupont et Dupont #1297
- Côte-de-Liesse**
Design Louis George #4360
- Av. Cornwall**
Nettoyeurs Daoust #15
- Boul. Graham**
Royal Lepage Tendance #263
Sutton Immobilia #1435
Cordonnerie VMR #1759
Édifce - #1935
Équipe Lefrançois #1966 suite 101

- Bibliothèque Municipale #1967
Nettoyeur Daoust #1968
- Rue De la Savane**
Bureau Arcand #5151 suite 201
- Kent**
Bureau Housefather #4770 suite 316
- Boul. Laird**
Voyage en Direct #1247
RE/MAX Du Cartier #1257
Épicerie Rachel Berri #1289
- Ch. Lucerne**
Mount Royal Bagel Factory #709
Nettoyeur Daoust #2459
- Av. Roosevelt**
Hôtel de ville #90
Centre des loisirs #60

www.stele-medias.com

Votre Journal de Mont-Royal depuis 1998
An independant weekly serving your Town



Téléchargez dès maintenant l'application bciti+



Download now the bciti+ app



Président: Pascal Richard
Vice-Présidente / Finances: San Lu Ly
Vice-Président / TI: Sylvain Nadeau
Édition: Pascal Richard
Collaborateurs: Martin C. Barry, Frederick Harding, Vincent Cadorette

Conseil juridique: Ariël T. Roy
Conseil comptable: Cianci & Associés
Production: Pascal Richard
Ventes: Pascal Richard
Publié par: STELE • Médias, Communications, et Relations Publiques inc.

Le Journal de Mont-Royal, Le Point d'Outremont et le Westmount Times sont distribués à 80,000 lecteurs à Mont-Royal, dans les quartiers Glenmount et Mountain Sight à tout les jeudis, à Outremont aux deux semaines et Westmount chaque mois. Toute reproduction des annonces ou informations, en tout ou en partie, de façon officielle ou déguisée, est interdite sans la permission écrite de l'éditeur. Stele Médias Inc ne se tient pas responsable des erreurs typographiques pouvant survenir dans les textes publicitaires mais s'engage à reproduire uniquement la partie du texte où se trouve l'erreur. La responsabilité du journal et/ou de l'éditeur ne dépassera en aucun cas le montant de l'annonce. Les articles publiés expriment l'opinion de leurs auteurs, mais pas nécessairement celle de la direction. Dépôt légal aux bibliothèques nationales du Québec et du Canada.

NOTRE IMPRIMEUR UTILISE DU PAPIER RECYCLÉ DE SOURCES RESPONSABLES ET EST AUDITÉ ANNUELLEMENT PAR FSC.



514-570-1855



PROMO
SAISONNIÈRE

BIENVENUE
CHEZ VOUS!

Offrez-vous un endroit chaleureux pour une retraite épanouie.

SEASONAL PROMO | WELCOME HOME!

Treat yourself to a warm place for a fulfilling retirement.

1 MOIS
DE LOYER
GRATUIT
sur un bail de 1 an*

OU

2 MOIS
DE LOYER
GRATUITS
sur un bail de 2 ans*

1 MONTH
RENT-FREE
on a 1-year lease*

OR

2 MONTHS
RENT-FREE
on a 2-year lease*



Contactez-nous maintenant! | Contact our team to learn more!
438 600-3273 | selectionretraite.com

COMPLEXE POUR RETRAITÉS | RETIREMENT HOMES
1935, boul. Graham, Mont-Royal

*Certaines conditions s'appliquent. Cette offre est valide sur les appartements sélectionnés et reste conditionnelle à une signature entre le 15 octobre et le 15 décembre 2022, pour un emménagement au plus tard le 1^{er} février 2023. Offre valide pour les nouveaux baux seulement et ne peut être jumelée à aucune autre promotion. Cette offre est valide exclusivement au complexe Sélection Retraite Graham. Contactez notre conseillère à la location pour en savoir plus.

*Certain conditions apply. This offer is conditional on a lease signed between October 15 and December 15, 2022, for a move in no later than February 1, 2023. Offer valid for new leases only and cannot be combined with any other promotion. Valid exclusively at the Selection Retraite Graham location. Additional details available with our rental advisor.



**JAMAIS
SANS MON SAC
RÉUTILISABLE.**

La distribution de sacs de plastique est maintenant **interdite** dans les restaurants et commerces de détail de Montréal.

On n'a qu'une ville
à vivre →

Montréal 